

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

Студенческая ул. 4

в 2018 г.

Доходы и расходы по:	управлению	содержанию	тек. ремонту	всего	Итоговая информация на:	31.12.2018
Начислено	104 268	739 272	59 004	902 544	Остаток средств на начало года	-49 735
Получено	104 268	711 153	238 897	1 054 318	Остаток средств на конец года	98 673
Израсходовано	104 262	786 901	14 746	905 910	Задолженность граждан	198 116

Услуги, работы	Требования законодательства и наименование работ по текущему ремонту	ед. из.	площадь мкд, объем работ	стоимость, руб./год
Управление многоквартирным домом				
Услуги управления	установлены п.1 ч.2 ст.154 ЖК РФ и детализированы постановлением Правительства РФ от 16.05.2013 № 416.	м2	4 137,4	104 262
Содержание общего имущества				
Обязательные услуги	утверждены постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 в составе Минимального перечня с учетом состава общего	м2	4 137,4	720 901
Дополнительные услуги	не входят в Минимальный перечень, но в соответствии с требованиями ч.1 ст.161 ЖК РФ, необходимы для выполнения, в том	м2	4 137,4	66 000
---	вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491)	м3	140,0	61 600
---	вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491)	м3	10,0	4 400
Текущий ремонт общего имущества				
Ремонт дверей, окон	/ *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290)	шт.	1,0	3 384
Работы на земельном участке	*ремонт детской площадки (качели, песочница; завоз песка) (согласно п.11 (ж) ПП-491)	шт	1,0	11 363

Исполнительный директор _____

А.Л.Краснов

