

## Перечень услуг и работ по содержанию многоквартирного дома Студенческая ул. 4

Перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования установлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и решения общего собрания собственников помещений на 2022 год

размер платы по:	управлению	содержанию	тек. ремонту	всего
руб./м2	2,48	14,55	5,44	22,47

Выполнение требований законодательства Российской Федерации		ед. из.	площадь мкд, м2	руб./год	размер платы, руб./м2
Услуги, работы по управлению мкд	выполняются в соответствии с ч.1 ст.161 ЖК РФ и требованиями Постановления Правительства РФ от 16.05.2013 № 416	м2	4 137,4	123 129	2,48
Содержание общего имущества	обеспечивается на основании ч.1.2. ст.161 ЖК РФ выполнением Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 137,4	592 309	11,93
Дополнительные услуги	выполняются на основании ч.1.1. ст.161 ЖК РФ, всего, в том числе:	м2	4 137,4	130 150	2,62
---	непредвиденные работы по обеспечению благоприятных условий проживания граждан			7 950	0,16
---	вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491)			122 200	2,46
Текущий ремонт общего имущества собственников помещений по решению их общего собрания для устранения повреждений и неисправностей		ед. из.	объем работ	руб./год	размер платы, руб./м2
Другие работы	текущий ремонт при выявлении неисправностей (ПП-290 пп. 2/3, 7/14, 13/2, 17/2, 18/2,5) или по решению общего собрания собственников помещений	руб.		270 060	5,44

*Примечание: сумма по текущему ремонту: крыша 150 000 р, ремонт промуаров 120 000 рублей*

---

*270 000 р*

*Мася - Масканова Т.И.  
10.08.2022*

ООО УК «ВЕНА»  
49-24-7  
480 от 11.08.2022