ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Смоленский пер. 29

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-67 726	Остаток на конец отчетного периода	5 235
Задолженность граждан на начало отчетного периода	114 039	Задолженность граждан на конец отчетного периода	75 719

Начислено на содержание МКД	1 033 092	Получено за содержание МКД	1 071 412
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			998 451

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 888,7	82 501
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 888,7	517 539
Ремонт стен, перегородок	(17.05.2021) / *ремонт МПШ (подъезд 1,3; кв.17,36,57) с применением автовышки (согласно п.3,9 ПП-290) Акт №005 от 17.05.2021 г.	м.п.	122,9	130 314
Ремонт стен, перегородок	(10.06.2021) *выборочный ремонт стен (швов) на межэтажных площадках (подъезд 1-3) (согласно п.11 ПП-290, п.4 ПП-170) Акт №016 от 10.06.2021 г.	м2	12,6	39 509
Ремонт системы вентиляции	(27.11.2021) / *прочистка вентиляционного канала (кв.3) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №333 от 27.11.2021 г.	м.п.	26,0	18 200
Ремонт системы вентиляции	(02.10.2021) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.22) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №261 от 02.10.2021 г.	м.п.	26,0	18 571
Ремонт системы отопления	(30.04.2021) / *замена участка трубопровода Ду-89 в узле управления (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	м.п.	2,0	3 768
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	шт.	5,0	5 510
Ремонт системы ХВС	(31.03.2021) / *устройство подачи воды для тех.нужд (подъезд 2) (согласно обращению собственников и п.23 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	19 931
Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2021) / *восстановление освещения в подъезде (тамбур) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	1 294
Ремонт помещений общего пользования	(10.06.2021) *ремонт подъезда с устройством керамической плитки в тамбуре (подъезд 1) Акт №015 от 10.06.2021 г.	шт.	1,0	151 723
Другие работы	(30.04.2021) *замена почтовых ящиков (подъезд 1) (согласно п.11 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	шт.	20,0	9 592

Директор _____ А.Л.Краснов