

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Смоленский пер. 27

| | | | |
|---|------------|--|------------|
| Дата начала отчетного периода | 01.01.2021 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2021 |
| Остаток на начало отчетного периода | 707 | Остаток на конец отчетного периода | 87 598 |
| Задолженность граждан на начало отчетного периода | 134 829 | Задолженность граждан на конец отчетного периода | 102 205 |

| | | | | |
|---|---|----------------------------|---------|---------|
| Начислено на содержание МКД | 717 704 | Получено за содержание МКД | 750 328 | |
| Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | 663 437 | |
| в том числе: | | ед. изм. | объем | руб. |
| Услуги, работы по управлению | выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 | м2 | 3 216,4 | 91 860 |
| Содержание общего имущества | выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 | м2 | 3 216,4 | 531 091 |
| Дополнительно | (31.12.2021) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов | п-д | 1,0 | -11 256 |
| Ремонт стен, перегородок | (20.04.2021) / ремонт кирпичной кладки фасада (с применением автовышки) (подъезд 3, над окном кв.46) Акт №34 от 20.04.2021 г. | м3 | 0,1 | 19 670 |
| Ремонт дверей, окон | (30.11.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 101 от 30.11.2021 г. | шт. | 1,0 | 3 142 |
| Ремонт системы отопления | (31.07.2021) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 60 от 31.07.2021 г. | шт. | 9,0 | 9 292 |
| Ремонт системы ХВС | (31.07.2021) / *замена отсечных вентилей ХГВС Ду-15 (кв.56) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2021 г. | шт. | 2,0 | 3 158 |
| Ремонт системы ХВС | (31.03.2021) / *замена гибкой подводки на трубопроводе ХВС для тех.нужд (подъезд 2) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 26 от 31.03.2021 г. | шт. | 2,0 | 1 201 |
| Ремонт системы электроснабжения | (31.12.2021) / *установка светильника типа "Луч" в подъезде (подъезд 2, этаж 3) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 109 от 31.12.2021 г. | шт. | 1,0 | 1 843 |
| Ремонт системы электроснабжения | (30.04.2021) / прозвонка изоляции цепи Сч.ф. №027 от 30.04.2021 г. | шт. | 1,0 | 10 000 |
| Другие работы | (31.07.2021) *замена уличных досок объявлений (подъезд 1-4) Акт № 60 от 31.07.2021 г. | шт. | 4,0 | 3 434 |

Директор _____

А.Л.Краснов