

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

Сибирская ул. 97

в 2018 г.

Доходы и расходы по:	управлению	содержанию	тек. ремонту	всего	Итоговая информация на:	31.12.2018
Начислено	16 488	133 044	38 952	188 484	Остаток средств на начало года	-215 634
Получено	16 488	109 734	9 182	135 404	Остаток средств на конец года	-232 968
Израсходовано	16 493	130 455	5 790	152 738	Задолженность граждан	236 634

Услуги, работы	Требования законодательства и наименование работ по текущему ремонту	ед. из.	площадь мкд, объем работ	стоимость, руб./год
Управление многоквартирным домом				
Услуги управления	установлены п.1 ч.2 ст.154 ЖК РФ и детализированы постановлением Правительства РФ от 16.05.2013 № 416.	м2	654,5	16 493
Содержание общего имущества				
Обязательные услуги	утверждены постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 в составе Минимального перечня с учетом состава общего	м2	654,5	130 455
Дополнительные услуги	не входят в Минимальный перечень, но в соответствии с требованиями ч.1 ¹ ст.161 ЖК РФ, необходимы для выполнения, в том	м2	654,5	
Текущий ремонт общего имущества				
Ремонт системы отопления	*замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) (совместно с ул. Сибирская 99,101,101А, ул. Л.Толстого 57)	шт	8,0	5 152
Ремонт системы электроснабжения	/ *устройство контура заземления (крыша) (согласно п.7,20 ПП-290)	м.п.	3,0	638

Исполнительный директор _____ А.Л.Краснов

