

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

Сибирская ул. 101

в 2018 г.

Доходы и расходы по:	управлению	содержанию	тек. ремонту	всего	Итоговая информация на:	31.12.2018
Начислено	16 848	113 328	42 276	172 452	Остаток средств на начало года	-193 905
Получено	16 848	111 739	50 490	179 077	Остаток средств на конец года	-156 813
Израсходовано	16 844	113 334	11 808	141 985	Задолженность граждан	40 590

Услуги, работы	Требования законодательства и наименование работ по текущему ремонту	ед. из.	площадь мкд, объем работ	стоимость, руб./год
Управление многоквартирным домом				
Услуги управления	установлены п.1 ч.2 ст.154 ЖК РФ и детализированы постановлением Правительства РФ от 16.05.2013 № 416.	м2	668,4	16 844
Содержание общего имущества				
Обязательные услуги	утверждены постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 в составе Минимального перечня с учетом состава общего	м2	668,4	113 334
Дополнительные услуги	не входят в Минимальный перечень, но в соответствии с требованиями ч.1 1 ст.161 ЖК РФ, необходимы для выполнения, в том	м2	668,4	
Текущий ремонт общего имущества				
Ремонт системы отопления	*замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) (совместно с ул. Сибирская 97,99,101А, ул. Л.Толстого 57)	шт	2,0	7 220
Ремонт системы водоотведения	*замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.2) (согласно п.18 ПП-290)	м.п.	2,5	3 938
Ремонт системы электроснабжения	/ *устройство контура заземления (крыша) (согласно п.7,20 ПП-290)	м.п.	3,0	650

Исполнительный директор _____ А.Л.Краснов

