

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

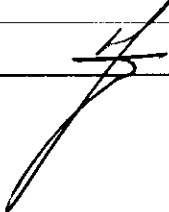
**Сибирская ул. 33**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	489 790	Остаток на конец отчетного периода	361 569
Задолженность граждан на начало отчетного периода	241 969	Задолженность граждан на конец отчетного периода	318 758

Начислено на содержание МКД	2 108 408	Получено за содержание МКД	2 031 619	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			2 159 840	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	8 964,7	129 092
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	8 964,7	1 120 946
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52	уб.	6,0	2 400
Ремонт фундамента	(08.10.2020) +ремонт отмостки (подъезд 1-2) Акт №091 от 08.10.2020 г.	м2	20,8	28 817
Ремонт дверей, окон	(31.12.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 106 от 31.12.2020 г.	шт.	1,0	2 270
Ремонт дверей, окон	(30.09.2020) +покраска входных групп и входных дверей Акт № 76 от 30.09.2020 г.	м2	213,0	28 283
Ремонт дверей, окон	(30.11.2020) / *ремонт домофона (замена электромагнитного замка) (подъезд 1) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт №342 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	3 312
Ремонт крыши	(27.09.2020) *ремонт ж/б кровли (подъезд 3-4) (согласно п.7 ПП-290) Акт №001 от 27.09.2020 г.	м2	826,8	552 410
Ремонт системы вентиляции	(28.10.2020) / +проведение экспертизы вентиляционных каналов (подъезд 1-4) Акт №018 от 28.10.2020 г.	шт.	1,0	139 550
Ремонт системы вентиляции	(14.12.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.39) (согласно п.15 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №024 от 14.12.2020 г.	канал	2,0	20 000
Ремонт системы вентиляции	(28.01.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.39) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №010 от 28.01.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт лифтов	(20.03.2020) +проведение оценки соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы (подъезд 1,3,4) (согласно Постановлению Госстроя № 170, п. 5.10) Акт б/н от 20.03.2020 г.	шт.	3,0	56 700
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д, ПП-290 п.17,18) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	15,0	13 078
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) / *замена крана Балломакс Ду-100 на входящем трубопроводе (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	шт.	2,0	19 242
Ремонт системы ГВС	(30.09.2020) / *установка вентилей ГВС Ду-15 (подвал 4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	4,0	7 409
Ремонт системы ХВС	(31.07.2020) / *замена стояков ХГВС Ду-25 (кв.87) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	м.п.	3,0	6 179

Работы на земельном участке	(30.06.2020) *приобретение и выдача инвентаря (граблей) собственникам для содержания придомовой территории (согласно обращению собственников) Справка №388 от 30.06.2020 г.	шт.	3,0	242
Работы на земельном участке	(30.09.2020) *приобретение и выдача инвентаря собственникам для содержания придомовой территории (согласно заявлению собственников) Треб.-накладная №132 от 30.09.2020 г.	шт.	7,0	12 676
Другие работы	(30.09.2020) *установка досок объявлений в подъездах (подъезд 1-4) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	4,0	16 069
Другие работы	(25.12.2020) *приобретение и установка почтовых ящиков (подъезд 1-4) (согласно п.11 ПП-290 и обращению собственников) Сч.ф. №10441 от 25.12.2020 г.	шт.	4,0	835

Директор \_\_\_\_\_



А.Л.Краснов