

«19» сентября 2019 г.

г. Томск

**Протокол**  
**ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Сибирская, д. 27**  
**проводимого в заочной форме с 15 августа по 15 сентября 2019 года.**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник помещения № 59 Гугниной Г.А.

Дата проведения: с 15 августа по 15 сентября 2019 года. Место и время проведения г. Томск, ул. Сибирская, д. 27.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 2 882,96 м<sup>2</sup> Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Томск, ул. Сибирская, д. 27 уведомлены о сроках проведения и повестке дня общего ежегодного собрания путем размещения объявлений на первых этажах во всех подъездах дома.

**ПОВЕСТКА ДНЯ.**

1. Выборы председателя ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в лице собственника помещения № 59 Гугнину Г.А., секретаря собрания - собственника помещения № 14 Черкасову А.А..
2. Утверждение «Перечня услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме г. Томск, ул. Сибирская, 27 » в предложенной редакции и соответствующего ему размера платы - 26,16 руб./м2 ежемесячно.
3. Определение места хранения протоколов и иных материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ул. Сибирская, 27 – один экземпляр в ООО «УК «Жилище» по адресу г. Томск, ул. Тверская, 57, второй в помещении председателя Совета дома.

Бланки решений доставлены всем собственникам помещений посредством почтовых ящиков. После сбора заполненных бланков решений в количестве 60 штук произведены подсчеты. При проведении подсчетов выявлено, что 6 бланков решений собственников помещений № 3 (2 бланка); 33 (2 бланка); 54 (2 бланка) не могут быть приняты к расчету, так как собственники помещений № 33 и 3 проголосовали раньше 15 августа 2019 года, а в бланке решения собственников помещения № 54 есть исправления.

В собрании приняли участие собственники помещений, обладающие голосами в количестве 1528,54 м<sup>2</sup>, что составляет 53,02 % от общей площади дома (2 882,96 м<sup>2</sup>).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется, собрание правомочно. Решение принято.

**По первому вопросу:** предложено избрать председателем ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в лице собственника помещения № 59 Гугниной Г.А., секретаря собрания - собственника помещения № 14 Черкасовой А.А..

Подано голосов 1 528,54 м<sup>2</sup>.

Голосовали:

«за»

1 528,25 м<sup>2</sup>

96,19 % от принявших участие

«против»

58,3 м<sup>2</sup>

3,81 % от принявших участие

813 20.09.19

«воздержался»

0 м2

0 % от принявших участие

**Решение принято:** избрать председателем ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в лице собственника помещения № 59 Гугнину Г.А., секретарем собрания - собственника помещения № 14 Черкасову А.А..

**По второму вопросу:** утвердить «Перечень услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме г. Томск, ул. Сибирская, 27 » в предложенной редакции и соответствующего ему размера платы – 26,16 руб./м2 ежемесячно.

Подано голосов 1 528,54 м2.

Голосовали:

«за»	1 441,09 м2	94,29 % от принявших участие
«против»	58,3 м2	3,81 % от принявших участие
«воздержался»	29,15 м2	1,9 % от принявших участие

**Решение принято:** Утвердить «Перечень услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме г. Томск, ул. Сибирская, 27 » в предложенной редакции и соответствующий ему размер платы – 26,16 руб./м2 ежемесячно.

**По третьему вопросу:** предложено определить место хранения протоколов и иных материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ул. Сибирская, 27 – один экземпляр в ООО «УК «Жилище» по адресу г. Томск, ул. Тверская, 57, второй в помещении председателя Совета дома.

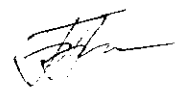
Подано голосов 1 470,24 м2.

Голосовали:


«за»	1 470,2 м2	100 % от принявших участие
«против»	0 м2	0 % от принявших участие
«воздержался»	0 м2	0 % от принявших участие

**Решение принято:** Определить местом хранения протоколов и иных материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ул. Сибирская, 27 – один экземпляр в ООО «УК «Жилище» по адресу г. Томск, ул. Тверская, 57, второй в помещении председателя Совета дома.

Председатель собрания:

 Гугнина Г.А.

Секретарь собрания:

 Черкасова А.А.