

«25» декабря 2021 г.

г. Томск

Протокол

Годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу: Томская область, г. Томск, проводимого в очной/заочной форме «25» декабря 2021 года.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Собственник помещения ул. Сибирская № 25

Дата и время проведения: « _____ » _____ 2021 г. _____ :

Место проведения г. Томск, ул. Сибирская № 25

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2891,2 м².

Повестка дня.

1. Выборы председателя и секретаря собрания в лице собственников помещений.
2. Выборы совета дома в лице собственников помещений
3. Выборы председателя совета дома в лице собственника помещения.
4. О наделении полномочиями совета дома правом на принятие решений по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. (ст. 161.1 ЖК РФ).
5. Об утверждении «Перечня услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ул. Сибирская № 25» и соответствующего ему размера платы.

В собрании приняли участие собственники помещений, обладающие голосами в количестве 1950,5 м², что составляет 67,46 % от общей площади дома, которая составляет 2891,2 м².

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется, собрание правомочно. Решение принято.

По первому вопросу: Выбрать председателем собрания собственника помещения № 7 Тусеву Л.П., секретарем собрания собственника помещения № 31 Брину Е.В. подано голосов 1950,5 м².

Голосовали:

«за»	1950,5 м ²	67,46%	от принявших участие
«против»	_____ м ²	_____ %	от принявших участие
«воздержался»	_____ м ²	_____ %	от принявших участие

Решение принято избрать:

Председателем собрания собственника помещения № 7 Тусеву Л.П., секретарем собрания собственника помещения № 31 Брину Е.В.

По второму вопросу: Выбрать совет дома в лице собственников помещений: 7 Тусеву Л.П.
31 Брину Е.В.
47 Чудинову С.А.

подано голосов 1950,5 м².

000 «УК «ТВЕРСКАЯ»

ВХ. № 606 от 28.12.2021

ПРИЛОЖЕНИЕ

Голосовали:

«за» 1950,5 м2 100 % от принявших участие
«против» _____ м2 _____ % от принявших участие
«воздержался» _____ м2 _____ % от принявших участие

Решение принято избрать:

Членами совета дома следующих собственников помещений: _____

7 Тусева Л.И.
31 Бриш С.В.
47 Щудиков С.А.

По третьему вопросу: Выбрать председателя Совета дома собственника помещения № 7

Тусеву Л.И.
Подано голосов _____ м2.

Голосовали:

«за» 1950,5 м2 100 % от принявших участие
«против» _____ м2 _____ % от принявших участие
«воздержался» _____ м2 _____ % от принявших участие

Решение принято избрать: Председателем совета дома собственника помещения №

Тусеву Людмилу Павловну

По четвертому вопросу: О наделении совета дома правом принятия решений по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме (ст. 161.1 ЖК ФР).

Подано голосов _____ м2.

Голосовали:

«за» 1950,5 м2 100 % от принявших участие
«против» _____ м2 _____ % от принявших участие
«воздержался» _____ м2 _____ % от принявших участие

Решение: Наделить совет дома правом принятия решений по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме (ст. 161.1 ЖК ФР).

По пятому вопросу: Об утверждении «Перечня услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ул. Сибирская д. 25» в предложенной редакции и соответствующего ему размера платы - 16,76 руб./м2 ежемесячно.

Подано голосов 1950,5 м2.

Голосовали:

«за» 1950,5 м2 100 % от принявших участие
«против» _____ м2 _____ % от принявших участие
«воздержался» _____ м2 _____ % от принявших участие

Решение принято: Утвердить «Перечень услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ул. Сибирская д. 25» 2022 предложенной редакции и соответствующего ему размера платы - 16,76 руб./м2 ежемесячно.

Председатель собрания:

Тусева Л.И.

Секретарь собрания:

Бриш С.В.