

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Шевченко ул. 45

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-134 207	Остаток на конец отчетного периода	-81 815
Задолженность граждан на начало отчетного периода	772 560	Задолженность граждан на конец отчетного периода	705 441

Начислено на содержание МКД	843 596	Получено за содержание МКД	910 715	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			858 323	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 854,9	84 962
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 854,9	562 529
Дополнительно	(08.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.	шт.	4,0	1 600
Дополнительно	(27.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(21.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 27 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(21.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(15.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(07.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(01.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(28.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(25.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(30.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 20 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(17.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 51 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(01.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(19.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 20 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(25.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 27 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(07.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.	шт.	3,0	1 200
Дополнительно	(17.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 27 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(14.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 27 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400

Дополнительно	(28.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 27 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(19.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 14 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(20.08.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 46 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(06.08.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 46 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(27.08.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 46 от 31.08.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(13.08.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 46 от 31.08.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(17.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(26.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(19.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(09.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(05.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(03.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(06.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 37 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(22.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 14 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(03.08.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 46 от 31.08.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(14.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 14 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(12.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 14 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(22.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт перекрытий, покрытий	(31.12.2022) / *утепление перекрытия на тех.этаже (над кв.532, угол) (согласно п.4 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	м2	7,5	5 220
Ремонт системы отопления	(31.10.2022) / *замена прибора отопления (радиатор - 12 секц.) (кв.225) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 108 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	40 542
Ремонт системы отопления	(31.07.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	шт.	15,0	38 676
Ремонт системы ХВС	(30.04.2022) / *замена арматуры к смывному бачку (этаж 3, правое крыло) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 38 от 30.04.2022 г.	шт.	2,0	4 834
Ремонт системы ХВС	(30.06.2022) / *замена арматуры для смывного бачка и вентеля Ду-15 в душе (подъезд 5, секц.501-504,513-516) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	3,0	4 260

Ремонт системы ХВС	(30.06.2022) / *замена арматуры к смывному бачку (этаж 2 - правое крыло; этаж 3 - левое крыло) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	2,0	5 680
Ремонт системы ХВС	(31.01.2022) / *замена арматуры к смывному бачку, вентилей Ду-15 (этаж 3-5, левое крыло) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2022 г.	шт.	7,0	9 722
Ремонт системы ХВС	(28.02.2022) / *замена смесителя в помещении общего пользования (этаж 1; правое крыло; кв.110 (умывальник)) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 19 от 28.02.2022 г.	шт.	1,0	5 068
Ремонт системы ХВС	(31.01.2022) / *замена арматуры к смывному бачку (этаж 1, правое крыло, кв.114) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	1 041
Ремонт системы ХВС	(31.01.2022) / *замена участка трубопровода ХВС Ду-50 в подвале (розлив) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2022 г.	м.п.	1,0	4 369
Ремонт системы ХВС	(31.05.2022) / *замена вентилей ХВС Ду-15 и гибкой подводки в сан.узлах (секц.405-408, 409-412) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 52 от 31.05.2022 г.	шт.	4,0	4 358
Ремонт системы ХВС	(31.01.2022) / *замена вентилей ХВС Ду-15 в помещении общего пользования (этаж 3, левое крыло (умывальник)) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2022 г.	шт.	2,0	2 766
Ремонт системы ХВС	(31.07.2022) / *замена арматуры к смывному бачку в помещении общего пользования (этаж 4, секция кв.425) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	2 914
Ремонт системы ХВС	(31.10.2022) / *замена смесителя в помещении общего пользования (этаж 5; кв.505-508,509-512) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 108 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	7 976
Ремонт системы ХВС	(31.10.2022) / *замена арматуры к смывному бачку в помещении общего пользования (этаж 3, секция кв.330) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 108 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	2 228
Ремонт системы ХВС	(30.11.2022) / *замена вентилей ХВС Ду-15,32 в подвале (правое крыло, под кв.118) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.	шт.	2,0	6 231
Ремонт системы ХВС	(31.12.2022) / *замена арматуры в смывном бачке в помещении общего пользования (этаж 1, кв.102) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	2 187
Ремонт системы ХВС	(31.12.2022) / *замена смесителя в помещении общего пользования (этаж 5; кв.529-532) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	5 042
Ремонт системы ХВС	(30.09.2022) / *замена вентилей ХГВС Ду-15 в помещении общего пользования (этаж 1, правое крыло (умывальник), секц.114) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.09.2022 г.	шт.	2,0	2 903
Ремонт системы ХВС	(31.03.2022) / *замена смесителя в помещении общего пользования (этаж 5; кв.517-520,529-532) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	шт.	2,0	13 267
Работы на земельном участке	(30.06.2022) *покраска детской качели и скамьи на придомовой территории (согласно п.11 (ж) ПП-491) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	2,0	3 148

Директор _____

А.Л.Краснов