

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Шевченко ул. 20

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	221 314	Остаток на конец отчетного периода	186 634
Задолженность граждан на начало отчетного периода	-10 496	Задолженность граждан на конец отчетного периода	-5 576

Начислено на содержание МКД	859 483	Получено за содержание МКД	854 563	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			889 243	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 183,6	94 744
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 183,6	553 946
Дополнительно	(31.12.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения	мес.	12,0	19 481
Ремонт фундамента	(23.06.2022) *ремонт цоколя (согласно заявлению собственников) Акт №040 от 23.06.2022 г.	м2	181,7	114 624
Ремонт системы вентиляции	(17.05.2022) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.24) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №144 от 17.05.2022 г.	м.п.	15,6	12 491
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *установка проставок на расходомеры Ду-32 (у/у, подвал) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 65 от 30.06.2022 г.	шт.	2,0	7 579
Ремонт системы отопления	(31.07.2022) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.30,34) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 31.07.2022 г.	м.п.	3,0	3 821
Ремонт системы водоотведения	(23.06.2022) *замена фановых труб Ду-100 через перекрытие с ремонтом мягкой кровли (согласно заявлению собственников) Акт №041 от 23.06.2022 г.	шт.	4,0	46 550
Ремонт системы водоотведения	(31.05.2022) *окраска канализационных труб в подвале (правое и левое крыло) (согласно п.18 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	м.п.	60,0	17 691
Ремонт помещений общего пользования	(31.01.2022) *выемка грунта в подвале под слив, отсыпка песком (помещение водорамки, правое крыло) Акт № 10 от 31.01.2022 г.	м3	1,0	15 828
Работы на земельном участке	(31.08.2022) *устройство и покраска ограждения детской площадки (согласно заявлению собственников) Акт № 88 от 31.08.2022 г.	м2	0,6	2 487

Директор _____

А.Л.Краснов