

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ**

**Шевченко ул. 45**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	-25 983	Остаток на конец отчетного периода	72 055
Задолженность граждан на начало отчетного периода	763 056	Задолженность граждан на конец отчетного периода	728 216

Начислено на содержание МКД	824 944	Получено за содержание МКД	859 784	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			761 746	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 853,2	78 406
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 853,2	519 054
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52	уб.	59,0	23 600
Ремонт дверей, окон	(31.12.2020) / *замена накладных замков на дверях пожарного выхода (левое крыло) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 106 от 31.12.2020 г.	шт.	2,0	3 998
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	шт.	14,0	24 367
Ремонт системы отопления	(31.05.2020) / *замена прибора отопления (радиатор- 7 секц.) (кв.106) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	7 856
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) / *замена трубопровода системы отопления Ду-40 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	м.п.	3,0	3 432
Ремонт системы отопления	(30.04.2020) / *ремонт трубопровода системы отопления Ду-20,50 с заменой вентилей Ду-15,20 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 33 от 30.04.2020 г.	м.п.	6,0	8 145
Ремонт системы ХВС	(31.08.2020) / *замена стояков ХГВС Ду-15,25 (по кв.217) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	м.п.	8,5	14 578
Ремонт системы ХВС	(30.11.2020) / *замена смесителя в секции (кв.110) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	6 301
Ремонт системы ХВС	(30.09.2020) / *замена смесителей в секциях (секц. кв.425,510,529); замена унитаза в секции (секц. кв.327) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	3,0	22 686
Ремонт системы ХВС	(29.02.2020) *замена арматуры смывного бачка (этаж 5, левое крыло) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 18 от 29.02.2020 г.	шт.	1,0	1 250
Ремонт системы ХВС	(31.05.2020) / *замена смесителей в секциях (кв.320,330,421,510,524) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	5,0	20 702
Ремонт системы ХВС	(30.09.2020) / *замена трубопровода ХВС Ду-20 (санузел; этаж 3-5; секц.409,505) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	м.п.	6,0	8 312
Ремонт системы водоотведения	(31.05.2020) *замена унитаза в секции (секц. кв.414) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	10 050
Ремонт системы водоотведения	(29.02.2020) *замена унитаза в секции (секц. кв.401) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 18 от 29.02.2020 г.	шт.	1,0	7 538
Другие работы	(30.12.2020) *приобретение материала для косметического ремонта помещений общего пользования силами собственников (этаж 1, секц.кв.110) (согласно обращению собственников) Требов.-накладная №223 от 30.12.2020 г.	кг	14,0	1 472

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов