

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Шевченко ул. 45

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	72 053	Остаток на конец отчетного периода	-134 206
Задолженность граждан на начало отчетного периода	767 187	Задолженность граждан на конец отчетного периода	807 583

Начислено на содержание МКД		843 400	Получено за содержание МКД		803 004
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					1 009 263
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	2 854,9	81 536
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290		м2	2 854,9	540 946
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10		уб.	9,0	3 600
Ремонт дверей, окон	(31.03.2021) / *замена доводчика на тамбурной двери с домофоном (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2021 г.		шт.	1,0	2 862
Ремонт системы водостока	(30.11.2021) *удлинение трубопровода ливневой канализации Ду-65 от цоколя здания (согласно п.1,9 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.		м.п.	3,0	3 089
Ремонт системы вентиляции	(22.04.2021) / *закрытие вентиляционных шахт на тех.этаже (шифером) (согласно п.15 ПП-290) Акт №039 от 22.04.2021 г.		м2	44,7	45 194
Ремонт системы отопления	(31.05.2021) / *замена прибора отопления (радиатор-7 секц.) (кв.108) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 43 от 31.05.2021 г.		шт.	1,0	10 156
Ремонт системы отопления	(31.05.2021) / *ремонт системы отопления в узле управления (устройство перемычки Ду-15) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 43 от 31.05.2021 г.		м.п.	3,0	8 895
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) / *замена фланцев Ду-89 в узле управления (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.		шт.	2,0	3 448
Ремонт системы ГВС	(31.08.2021) / *изготовление стоек под раковину (опора) (этаж 3, правое крыло, секц.317-320) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2021 г.		шт.	1,0	1 543
Ремонт системы ХВС	(30.11.2021) / *установка редуктора давления на ХВС (подвал, водорамка) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.		шт.	1,0	14 491
Ремонт системы ХВС	(31.03.2021) / *замена смесителя в секции (кв.110, душевая) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2021 г.		шт.	2,0	10 202
Ремонт системы ХВС	(23.08.2021) / *замена унитазов и арматуры, смесителей в секциях (этаж 1,2,4,5, выборочно) (согласно п.18 ПП-290) Акт №092 от 23.08.2021 г.		шт.	15,0	63 311
Ремонт системы ХВС	(30.09.2021) / *замена вентилей ХВС Ду-15 (этаж 2, левое крыло) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.		шт.	2,0	3 041
Ремонт системы ХВС	(30.11.2021) / *замена арматуры для смывного бачка (этаж 3, секц.305) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.		шт.	1,0	2 663
Ремонт системы ХВС	(30.11.2021) / *замена смесителей в секциях (этаж 2, правое крыло, кв.217-220,229-232 (душ, умывальник)) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.		шт.	3,0	17 351

Ремонт системы ХВС	(30.10.2021) / *замена унитазов и арматуры, смесителей в секциях (этаж 2-5, выборочно) (согласно п.18 ПП-290) Акт №152 от 30.10.2021 г.	шт.	15,0	75 371
Ремонт системы ХВС	(31.03.2021) / *замена вентилей ХГВС Ду-15,20 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	10,0	9 543
Ремонт системы ХВС	(31.12.2021) / *замена вентилей ХВС Ду-15,25 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	шт.	2,0	3 256
Ремонт системы водоотведения	(28.02.2021) *замена унитаза в секции (этаж 2, секц.221-228) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 16 от 28.02.2021 г.	шт.	1,0	16 797
Ремонт системы водоотведения	(22.04.2021) *устройство фановой трубы Ду-100 с пробивкой отверстий в вентиляционных шахтах (тех.этаж) (согласно п.18 ПП-290) Акт №038 от 22.04.2021 г.	м.п.	43,0	43 608
Другие работы	(28.02.2021) *установка почтовых ящиков в тамбуре (согласно п.11 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 16 от 28.02.2021 г.	шт.	6,0	2 728
Другие работы	(31.12.2021) *установка информационных табличек по секциям с номерами квартир (этаж 1-5) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	шт.	18,0	16 746
Другие работы	(31.10.2021) *установка информационных табличек в помещениях общего пользования (умывальники, сан/узлы) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	шт.	30,0	28 885

Директор _____ А.Л.Краснов

