

## Перечень услуг и работ по содержанию многоквартирного дома Шевченко ул. 21

Перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования установлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и решения общего собрания собственников помещений на 2023 год

размер платы по:	управлению	содержанию	тек. ремонту	всего
руб./м2	2,63	16,46	6,84	25,93

Выполнение требований законодательства Российской Федерации		ед. из.	площадь мкд, м2	руб./год	размер платы, руб./м2
Услуги, работы по управлению мкд	по требованию Постановления Правительства РФ от 16.05.2013 № 416	м2	3 132,9	98 874	2,63
Содержание общего имущества	по требованию Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 132,9	583 096	15,51
Дополнительные услуги	в соответствии с требованиями ч.1.1. ст.161 Жилищного кодекса РФ, всего, в том числе:	м2	3 132,9	35 700	0,95
---	вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491)			35 700	0,95
Текущий ремонт общего имущества собственников помещений по решению их общего собрания для устранения повреждений и неисправностей		ед. из.	объем работ	руб./год	размер платы, руб./м2
Ремонт стен, перегородок	+ремонт стен машинного отделения (обшивка металлическими листами с двух сторон); ремонт примыкающей стены дома пр. Фрунзе 152 (обшивка металлическими листами)	м2	100,0	125 000	3,32
Ремонт системы отопления	при подготовке к сезонной эксплуатации (ПП-491 п.11з,10д)	руб.		10 000	0,27
Ремонт системы ХВС	/ >замена трубопровода ХВС Ду-50 в подвале (розлив)	м.п.	40,0	88 000	2,34
Ремонт системы электроснабжения	/ прозвонка изоляции цепи	час	4,0	14 000	0,37
Другие работы	непредвиденные работы	руб.		20 000	0,53

кв 33: Плещин - М.Н. Слесарчук  
кв. 1. Н.Корень - (Коренянова Н.В.)

000 УК «ТЮЕРСКАЯ»

ВХ.№ 50 СТ 02.02.2023

ПРИЛОЖЕНО