

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Шевченко ул. 20

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	-24 648	Остаток на конец отчетного периода	58 981
Задолженность граждан на начало отчетного периода	-21 911	Задолженность граждан на конец отчетного периода	7 568

Начислено на содержание МКД	833 070	Получено за содержание МКД	803 591	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			719 962	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 183,0	87 469
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 183,0	530 924
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52	уб.	2,0	800
Ремонт системы вентиляции	(07.09.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.69) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №184 от 02.09.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *установка регулировочных вентилей Ду-20 на стояки системы отопления в подвале (правое крыло) (согласно п.18 ПП-290 и заявлению Совета дома) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	шт.	30,0	62 512
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 67 от 31.08.2020 г.	шт.	3,0	2 413
Ремонт системы ХВС	(31.10.2020) / *замена датчика давления SP-100 на насосе ХВС (водорамка, подвал) (согласно п.18,19 ПП-290) Акт № 85 от 31.10.2020 г.	шт.	1,0	12 447
Ремонт системы ХВС	(31.12.2020) / *установка водосчетчиков ХГВС в помещении Совета дома (этаж 1) (согласно п.18 ПП-290 и заявлению Совета дома) Акт № 107 от 31.12.2020 г.	шт.	2,0	8 977
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2020) / *замена светодиодного светильника на улице (согласно п.20 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	шт.	1,0	3 678
Работы на земельном участке	(30.11.2020) *ремонт ограждения газона (согласно обращению собственников) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	5 395
Работы на земельном участке	(31.12.2020) *ремонт деревянного спуска в подвал (вход в узел управления с правой стороны дома) (согласно заявлению Совета дома) Акт № 107 от 31.12.2020 г.	шт.	1,0	5 018

Директор _____

А.Л.Краснов