

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Салтыкова-Щедрина ул. 48

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	12 647	Остаток на конец отчетного периода	-210 001
Задолженность граждан на начало отчетного периода	322 228	Задолженность граждан на конец отчетного периода	416 342

Начислено на содержание МКД	2 827 364	Получено за содержание МКД	2 733 250	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			2 955 898	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	12 305,2	338 147
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	12 305,2	2 135 198
Ремонт фундамента	(30.11.2020) *изготовление и установка решеток на вентиляционные продухи (подвал 1-6) (согласно п.2 ПП-290) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	шт.	6,0	5 706
Ремонт стен, перегородок	(30.04.2020) / *ремонт МПШ (кв.60,123,162,172,177,204) (согласно п.3,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт №005 от 30.04.2020 г.	м.п.	395,5	312 502
Ремонт дверей, окон	(30.09.2020) / *восстановление остекления (подъезд 5; этаж 4/5,8/9) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	м2	1,5	1 708
Ремонт дверей, окон	(30.11.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	2 347
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	шт.	36,0	72 247
Ремонт системы отопления	(31.07.2020) / *устройство компенсаторов на системе отопления Ду-50 с установкой воздухоотводчиков Ду-15 (6 шт) (вход в подвал 2,3,5) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	шт.	3,0	37 654
Ремонт системы ГВС	(31.07.2020) / *ремонт подающего трубопровода ГВС Ду-25 в узле управления (у/у №1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	4 850
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.134) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	м.п.	3,0	5 979
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2020) / *восстановление кабеля для машинного отделения (лифта) (подвал 2) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	м.п.	60,0	28 391
Работы на земельном участке	(30.06.2020) *установка табличек "Выгул собак запрещен" на придомовой территории Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	6,0	5 198
Работы на земельном участке	(31.12.2020) *установка табличек "Выгул собак запрещен" на придомовой территории (повторно) Акт № 106 от 31.12.2020 г.	шт.	6,0	5 968

Директор _____

А.Л.Краснов