ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Новгородская ул. 20

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-214 707	Остаток на конец отчетного периода	-206 166
Задолженность граждан на начало отчетного периода	139 412	Задолженность граждан на конец отчетного периода	124 391

Начислено на содержание МКД	1 039 189	Получено за содержание МКД	1 054 210
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 045 669

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 481,4	202 201
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 481,4	740 506
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	1,0	400
Ремонт дверей, окон	(30.09.2021) / *замена замка на двери входа в подвал (подвал 3) (согласно п.7,13 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	2 085
Ремонт дверей, окон	(31.12.2021) / *замена замков на двери входа в подвал (подвал 2) (согласно п.7,13 ПП-290) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	шт.	2,0	4 330
Ремонт системы вентиляции	(24.02.2021) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.37, ванная комната) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №032 от 24.02.2021 г.	м.п.	13,0	11 820
Ремонт системы вентиляции	(02.03.2021) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.27) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №037 от 02.03.2021 г.	м.п.	15,6	11 660
Ремонт системы вентиляции	(23.01.2021) / *обследование вентиляционного канала (кв.27) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №010 от 23.01.2021 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(25.09.2021) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.80) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №250 от 25.09.2021 г.	м.п.	6,6	7 939
Ремонт системы отопления	(31.08.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	шт.	33,0	33 232
Ремонт системы отопления	(30.06.2021) / *замена фланцев Ду-89 в узле управления (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2021 г.	шт.	2,0	3 304
Ремонт системы отопления	(31.03.2021) / *замена обратного клапана на трубопроводе системы отопления (узел управления) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	6 543
Ремонт системы отопления	(31.10.2021) / *замена прибора отопления (радиатор-10 секц.) (кв.1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	14 046
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.23) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	м.п.	3,8	7 273

Директор _____ А.Л.Краснов