

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ  
Некрасова ул. 61**

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-158 062	Остаток на конец отчетного периода	-215 370
Задолженность граждан на начало отчетного периода	111 625	Задолженность граждан на конец отчетного периода	148 384

Начислено на содержание МКД	353 900	Получено за содержание МКД	317 141
-----------------------------	---------	----------------------------	---------

Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	374 449
---	---------

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	1 274,1	41 128
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	1 274,1	240 040
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(30.04.2022) *изготовление деревянной лестницы (выход на чердак) (подъезд 1) (согласно п.7,8 ПП-290) Акт № 39 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	2 133
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(31.03.2022) *изготовление деревянной лестницы (выход на чердак) (подъезд 2) (согласно п.7,8 ПП-290) Акт № 30 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	2 771
Ремонт дверей, окон	(31.10.2022) *изготовление и установка ограждающих решеток на окна (межэтажные площадки; подъезд 1,2) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 109 от 31.10.2022 г.	шт.	4,0	5 595
Ремонт дверей, окон	(30.11.2022) / *ремонт замка (установка секретки) (подъезд 2, чердак) (согласно п.7,13 ПП-290) Акт № 122 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	1 799
Ремонт системы отопления	(31.03.2022) / *замена трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.25,11) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 30 от 31.03.2022 г.	м.п.	5,0	5 047
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 88 от 31.08.2022 г.	шт.	10,0	33 620
Ремонт системы отопления	(31.12.2022) / *замена участка трубопровода Ду-20 с заменой прибора отопления (радиатор-7 секц.) (кв.19,20) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	м.п.	8,0	26 978
Ремонт системы ХВС	(31.01.2022) / *замена фильтра механической очистки Ду-25 на водорамке ХВС (подвал 1) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 10 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	2 188
Ремонт системы водоотведения	(31.12.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 в подвале (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	м.п.	2,5	7 206
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2022) / *восстановление внешнего освещения (подъезд 1) (согласно п.20 ПП-290) с применением автовышки (0,5 ч) Акт №105 от 11.10.2022 г., Акт № 109 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	5 944

Директор \_\_\_\_\_ А.Л.Краснов