

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Нечевский пер. 28

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	
Остаток на начало отчетного периода	101 154	Остаток на конец отчетного периода	156 935	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	176 447	Задолженность граждан на конец отчетного периода	152 883	
Начислено на содержание МКД	476 128	Получено за содержание МКД	499 692	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			443 911	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	1 657,4	49 324
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	1 657,4	313 646
Дополнительно	(17.08.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 46 от 31.08.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(30.03.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 14 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(08.01.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 3 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(27.07.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 37 от 31.07.2022 г.	шт.	3,0	1 200
Дополнительно	(19.10.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт дверей, окон	(31.01.2022) / *замена стеклопакета (лестничная клетка, этаж 3/4) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2022 г.	м2	1,2	3 325
Ремонт системы вентиляции	(17.06.2022) / *прочистка вентиляционного канала (кв.21) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт № 180 от 17.06.2022 г.	шт.	1,0	16 004
Ремонт системы ГВС	(31.03.2022) / *замена трубопровода ХГВС Ду-25 через перекрытие (кв.31,14) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	м.п.	6,0	9 588
Ремонт системы ХВС	(31.07.2022) / *замена манометра на водорамке (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	1 404
Ремонт системы ХВС	(30.11.2022) / *замена вентиля ХВС Ду-25 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	2 777
Ремонт системы ХВС	(28.02.2022) / *ремонт смывного бачка, замена гибкой подводки (кв.26) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 19 от 28.02.2022 г.	шт.	2,0	2 923
Ремонт системы ХВС	(30.11.2022) / *замена кранов ХГВС в помещении общего пользования (общий душ; этаж 2, левое крыло) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.	шт.	2,0	3 273
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2022) *замена унитаза в помещении общего пользования (этаж 2, левое крыло) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	15 446
Ремонт системы водоотведения	(31.05.2022) *ремонт (замена) сантехнического оборудования в помещениях общего пользования (секц.4-7,9-10,28,33) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 52 от 31.05.2022 г.	шт.	10,0	20 405
Ремонт системы электроснабжения	(30.06.2022) / *восстановление освещения в помещении общего пользования (этаж 2, кв.17) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	1 207
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2022) / *установка светодиодного светильника в помещении общего пользования (этаж 3, кв.37) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	1 388

Директор _____

А.Л.Краснов