

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Нечевский пер. 28**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	23 196	Остаток на конец отчетного периода	77 252
Задолженность граждан на начало отчетного периода	168 568	Задолженность граждан на конец отчетного периода	202 258

Начислено на содержание МКД		476 528	Получено за содержание МКД		442 838
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					388 782
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	1 657,4	45 545
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290		м2	1 657,4	305 094
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52		уб.	19,0	7 600
Ремонт системы вентиляции	(23.07.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.67) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №0145 от 23.07.2020 г.		шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 50 от 30.06.2020 г.		шт.	6,0	15 822
Ремонт системы ХВС	(31.01.2020) *замена арматуры смывного бачка в помещении общего пользования (этаж 3, правое крыло, кв.35-37) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 7 от 31.01.2020 г.		шт.	1,0	1 399
Ремонт системы ХВС	(29.02.2020) / *замена смесителя с душем в помещении общего пользования (кв.64) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 18 от 29.02.2020 г.		шт.	1,0	3 908
Ремонт системы ХВС	(31.01.2020) / *замена вентилей ХВС Ду-15,25 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 7 от 31.01.2020 г.		шт.	2,0	2 234
Ремонт системы ХВС	(29.02.2020) / *замена участка трубопровода ХВС Ду-25 с заменой вентилей Ду-15,25 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 18 от 29.02.2020 г.		м.п.	2,6	2 765
Ремонт системы ХВС	(30.06.2020) / *замена смесителя в общей душевой (кв.15) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.		шт.	1,0	4 086

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов