## ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

## Нечевский пер. 15

| | | | |
|---|---|---|---|
| Дата начала отчетного периода | 01.01.2021 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2021 |
| Остаток на начало отчетного периода | 116 011 | Остаток на конец отчетного периода | -73 294 |
| Задолженность граждан на начало отчетного периода | 151 907 | Задолженность граждан на конец отчетного периода | 198 578 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Начислено на содержание МКД | 816 312 | Получено за содержание МКД | 769 641 |
| Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | 958 946 |

| в том числе: | | ед. изм. | объем | руб. |
|---|---|---|---|---|
| Услуги, работы по управлению | выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 | м2 | 2 575,8 | 73 565 |
| Содержание общего имущества | выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 | м2 | 2 575,8 | 444 789 |
| Дополнительно | (09.02.2021) *профиактическая дезинфекция подъездов | шт. | 1,0 | 2 111 |
| Ремонт крыши | (02.07.2021) *укрепление вентиляционных колпаков (3 шт.) и металлического покрытия парапета (согласно п.7 ПП-290) Акт №063 от 02.07.2021 г. | м2 | 5,0 | 16 797 |
| Ремонт крыши | (11.02.2021) *установка аэраторов на кровле (подъезд 2) (согласно п.7 ПП-290) Акт №008 от 11.02.2021 г. | шт. | 4,0 | 22 194 |
| Ремонт системы отопления | (31.07.2021) / *замена дискового поворотного затвора Ду-50 на системе отопления (у/у) (аварийное, согласно п.18,19 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2021 г. | шт. | 1,0 | 8 272 |
| Ремонт системы отопления | (31.07.2021) / *установка проставок на расходомер Д-32 (у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2021 г. | шт. | 2,0 | 4 845 |
| Ремонт системы отопления | (31.03.2021) / *ремонт узла управления (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 26 от 31.03.2021 г. | шт. | 1,0 | 4 916 |
| Ремонт системы водоотведения | (31.08.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.43) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 68 от 31.08.2021 г. | м.п. | 2,8 | 4 462 |
| Ремонт системы электроснабжения | (31.12.2021) / *ремонт этажного щита (подъезд 3, этаж 4) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 109 от 31.12.2021 г. | шт. | 1,0 | 7 736 |
| Ремонт системы электроснабжения | (30.11.2021) / *замена стояковых силовых проводов (подъезд 1-3) (согласно п.20 ПП-290 и заявлению Совета дома) Акт №180 от 30.11.2021 г. | м.п. | 720,0 | 369 260 |

Директор _____ А.Л.Краснов