

## Перечень услуг и работ по содержанию многоквартирного дома Лебедева ул. 39

Перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования установлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и решения общего собрания собственников помещений на 2021 год

размер платы по:	управлению	содержанию	тек. ремонту	всего				
руб./м2	2,48	17,69	8,57	28,74				
Выполнение требований законодательства Российской Федерации					ед. из.	площадь мкд, м2	руб./год	размер платы, руб./м2
Услуги, работы по управлению мкд	выполняются в соответствии с ч.1 ст.161 ЖК РФ и требованиями Постановления Правительства РФ от 16.05.2013 № 416				м2	5 895,2	168 367	2,48
Содержание общего имущества	обеспечивается на основании ч.1.2. ст.161 ЖК РФ выполнением Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290				м2	5 895,2	1 213 232	17,03
Дополнительные услуги	выполняются на основании ч.1.1. ст.161 ЖК РФ, всего, в том числе:				м2	5 895,2	47 000	0,66
---	Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения по дог. Ф-81121 от 10.11.21г.				руб.	5 895,2	27 000	0,38
---	непредвиденные работы по обеспечению благоприятных условий проживания граждан (включая вывоз снега с придомовой территории, доп. уборка очагов инфекций)						20 000	0,28
Текущий ремонт общего имущества собственников помещений по решению их общего собрания для устранения повреждений и неисправностей					ед. из.	объем работ	руб./год	размер платы, руб./м2
Ремонт системы отопления	при подготовке к сезонной эксплуатации (ПП-491 п.113,10д)				руб.		20 000	0,28
Другие работы	Установка козырька над входом в подъезд №3				шт.	1,0	20 000	0,28
Другие работы	Косметический ремонт входов в подъезды № 1,2,3				кв.м.		50 000	0,70
Другие работы	Косметический ремонт подъездов №1 и 2				кв.м.		517 127	7,31
Ограждение детской площадки (одну сторону - от парковки) за счет средств экономии за 2021 год . (58 тыс.руб.)								

*Ольга Н. Каськова*

43 24 17  
КОД 28201

04.05.2022