

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
Лебедева ул. 8**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	15 869	Остаток на конец отчетного периода	-77 811	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	450 831	Задолженность граждан на конец отчетного периода	431 861	
Начислено на содержание МКД	4 167 978	Получено за содержание МКД	4 186 948	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			4 280 628	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	18 624,3	511 796
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	18 624,3	3 497 643
Дополнительно	(05.02.2020) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 22 от 12.02.2020 г.	м3	276,0	129 720
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52	уб.	2,0	800
Ремонт фундамента	(31.12.2020) *утепление подвальных продухов (согласно п.2 ПП-290) Акт № 106 от 31.12.2020 г.	м2	9,7	5 067
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(23.10.2020) *ремонт примыканий балконного козырька (кв.79) (согласно п.7,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт №98 от 23.10.2020 г.	м2	6,4	9 954
Ремонт дверей, окон	(29.02.2020) / *замена стеклопакета (подъезд 5, этаж 7/8) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 18 от 29.02.2020 г.	м2	0,4	736
Ремонт дверей, окон	(31.12.2020) / *замена стеклопакета (подъезд 3, этаж 10) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 106 от 31.12.2020 г.	м2	0,3	3 834
Ремонт дверей, окон	(31.01.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 7) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 7 от 31.01.2020 г.	шт.	1,0	2 357
Ремонт дверей, окон	(29.06.2020) / *ремонт домофона (замена электромагнитного замка) (подъезд 7) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт №179 от 29.06.2020 г.	шт.	1,0	3 880
Ремонт системы вентиляции	(20.10.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.28) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №235 от 20.10.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(10.10.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.160) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №224 от 10.10.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(31.10.2020) / *ремонт узла управления (у/у №2) (согласно п.17,18 ПП-290; Ф3-261;п.5.1.4. ПП-170) Акт № 84 от 31.10.2020 г.	шт.	1,0	6 822
Ремонт системы отопления	(31.05.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов(ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	48,0	57 585
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) / *замена трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.218) согласно п.18 ПП-290) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	м.п.	6,0	4 860
Ремонт системы отопления	(31.07.2020) / *замена трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.207) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	м.п.	6,0	4 818

Ремонт системы отопления	(31.07.2020) / *ремонт трубопровода системы отопления Ду-100 в подвале (подвал 7) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	м.п.	2,0	5 128
Ремонт системы ГВС	(29.02.2020) / *замена трубопровода ГВС Ду-25 (по кв.157) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 18 от 29.02.2020 г.	м.п.	18,0	13 023
Ремонт системы ХВС	(31.08.2020) / *ремонт трубопровода ХГВС Ду-28 в подвале (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	м.п.	0,5	2 337
Ремонт системы водоотведения	(29.02.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-50 (кв.169) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 18 от 29.02.2020 г.	м.п.	2,5	3 128
Ремонт системы водоотведения	(29.02.2020) *замена участка трубопровода Ду-50 (кв.228) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 18 от 29.02.2020 г.	м.п.	2,1	2 563
Ремонт системы электроснабжения	(31.07.2020) / *ремонт этажного щита (подъезд 4, этаж 5) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	5 941
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2020) / *ремонт этажного щита (подъезд 7, этаж 9, кв.272) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	1,0	7 217
Другие работы	(05.10.2020) *приобретение материала для ремонта помещений общего пользования силами собственников (подъезд 3) (согласно обращению собственников) Треб. накладная №158 от 05.10.2020 г.	кг	6,5	758

Директор _____

А.Л.Краснов