

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Лебедева ул. 76 1

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	32 917	Остаток на конец отчетного периода	-93 036
Задолженность граждан на начало отчетного периода	268 904	Задолженность граждан на конец отчетного периода	305 548

Начислено на содержание МКД	995 664	Получено за содержание МКД	959 020	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 084 973	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 976,3	101 157
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 976,3	589 287
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52	уб.	4,0	1 600
Ремонт дверей, окон	(31.05.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	2 303
Ремонт крыши	(29.10.2020) +устройство металлического козырька по паралелю Акт №102 от 29.10.2020 г.	м2	123,7	269 992
Ремонт крыши	(01.06.2020) +выборочный ремонт мягкой кровли Акт №034 от 01.06.2020 г.	м2	135,6	88 919
Ремонт лифтов	(14.02.2020) *техническая диагностика лифтов для продления срока эксплуатации (подъезд 1,2) (согласно Постановлению Госстроя № 170 п. 5.10) Акт б/н от 14.02.2020 г.	шт.	2,0	7 000
Ремонт системы отопления	(31.07.2020) / *замена крана Балломакс Ду-100 на входящем трубопроводе (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	9 484
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) / *установка проставок на расходомеры РС Д 50 (у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	2,0	2 674
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена манометров (подвал) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	8,0	6 499
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена трехходовых кранов Ду-15 на датчиках давления (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	2,0	1 775
Ремонт системы отопления	(31.07.2020) / *установка проставки на расходомер РС Д 50 (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	2 158
Ремонт системы водоотведения	(31.01.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.31) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 7 от 31.01.2020 г.	м.п.	1,5	2 124

Директор _____

А.Л.Краснов

