

Перечень услуг и работ по содержанию многоквартирного дома Лебедева ул. 39

Перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования установлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и решения общего собрания собственников помещений на 2023 год

размер платы по:	управлению	содержанию	тек. ремонту	всего
руб./м2	2.63	19.40	6.71	28.74

Выполнение требований законодательства Российской Федерации		ед. из.	площадь мкд, м2	руб./год	размер платы, руб./м2
Услуги, работы по управлению мкд	по требованию Постановления Правительства РФ от 16.05.2013 № 416	м2	5 895.1	186 049	2.63
Содержание общего имущества	по требованию Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	5 895.1	1 251 412	17.69
Дополнительные услуги	в соответствии с требованиями ч.1.1. ст.161 Жилищного кодекса РФ, всего, в том числе:	м2	5 895.1	121 184	1.71
---	обслуживание системы видеонаблюдения			27 000	0.38
---	уборка мусора на детской площадке			17 685	0.25
---	вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491)			40 000	0.57
---	непредвиденные работы по обеспечению благоприятных условий проживания граждан			36 499	0.51
Текущий ремонт общего имущества собственников помещений по решению их общего собрания для устранения повреждений и неисправностей		ед. из.	объем работ	руб./год	размер платы, руб./м2
Ремонт дверей, окон	/ >замена металлического люка (выход на тех.этаж)	шт.	1.0	16 000	0.23
Ремонт помещений общего пользования	+ремонт подъезда (подъезд 3)	шт.	1.0	260 000	3.68
Другие работы	компенсация расходов за ранее выполненные непредвиденные работы по текущему ремонту	руб.		104 505	1.48
Другие работы	непредвиденные работы	руб.		80 000	1.33

Каськова Ю.Н. (кв. 62)

Петракова А.А., кв. 54

