

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Лебедева ул. 39

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	64 490	Остаток на конец отчетного периода	58 171
Задолженность граждан на начало отчетного периода	233 694	Задолженность граждан на конец отчетного периода	181 859

Начислено на содержание МКД		2 033 100	Получено за содержание МКД		2 084 935
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					2 091 254
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	5 895,1	168 364
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290		м2	5 895,1	1 061 118
Ремонт стен, перегородок	(10.11.2021) / *ремонт МПШ (кв.100) (согласно п.3,9 ПП-290 и заявлению Совета дома) Акт №026 от 10.11.2021 г.		м.п.	3,0	2 940
Ремонт дверей, окон	(31.01.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 8 от 31.01.2021 г.		шт.	1,0	2 288
Ремонт системы отопления	(31.03.2021) / *ремонт узла управления (подвал 1-3) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.		шт.	3,0	14 583
Ремонт системы отопления	(30.06.2021) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 51 от 30.06.2021 г.		шт.	8,0	8 424
Ремонт системы отопления	(31.10.2021) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.5) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 87 от 31.10.2021 г.		м.п.	3,0	2 999
Ремонт системы ХВС	(30.04.2021) / *замена вентилей ХВС (подвал 2) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г.		шт.	1,0	1 866
Ремонт системы ХВС	(31.05.2021) / *замена участка трубопровода ХВС Ду-25 в подвале (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 43 от 31.05.2021 г.		м.п.	0,5	2 029
Ремонт системы ХВС	(31.01.2021) / *замена вентилей для тех.нужд (подъезд 1-3) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2021 г.		шт.	4,0	4 091
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2021) / +установка светильников "ЛУЧ" в подъездах (подъезд 1-3) Акт №014А от 31.03.2021 г.		шт.	27,0	64 540
Ремонт системы электроснабжения	(30.06.2021) / +замена этажных щитов Акт№ 66 от 30.06.2021 г.		шт.	27,0	651 060
Другие работы	(30.11.2021) *установка системы видеонаблюдения (согласно заявлению собственников) Акт №1330 от 30.11.2021 г.		шт.	1,0	106 500
Другие работы	(02.06.2021) *приобретение и выдача материала собственникам для благоустройства придомовой территории (согласно обращению собственников) Требов.-накладная №83 от 02.06.2021 г.		кг	2,7	451

Директор _____

А.Л.Краснов