

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Л.Толстого ул. 77

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-198 174	Остаток на конец отчетного периода	-140 158
Задолженность граждан на начало отчетного периода	456 650	Задолженность граждан на конец отчетного периода	438 317

Начислено на содержание МКД	2 150 904	Получено за содержание МКД	2 169 237	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			2 111 221	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	8 005,4	228 635
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	8 005,4	1 685 939
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	8,0	3 200
Ремонт стен, перегородок	(30.11.2021) *установка металлической крышки на вход в подвал (подвал 4) (согласно п.2,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 101 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	8 930
Ремонт стен, перегородок	(27.09.2021) / *ремонт МПШ (кв.3,25,35,36) (согласно п.3,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт №020 от 27.09.2021 г.	м.п.	47,6	41 013
Ремонт системы водостока	(31.07.2021) *ремонтливневой канализации в подвале (подвал 2) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2021 г.	м.п.	4,5	7 304
Ремонт системы вентиляции	(11.12.2021) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.55) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №343 от 11.12.2021 г.	м.п.	13,0	13 139
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 60 от 31.07.2021 г.	шт.	38,0	35 191
Ремонт системы отопления	(31.08.2021) / *замена стоякового трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.62) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 68 от 31.08.2021 г.	м.п.	1,7	2 377
Ремонт системы отопления	(28.02.2021) / *ремонт узла управления (подвал 1-4) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 17 от 28.02.2021 г.	шт.	4,0	17 806
Ремонт системы отопления	(30.11.2021) / *замена прибора отопления (радиатор - 7 секц.) (кв.21) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 101 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	11 666
Ремонт системы отопления	(30.04.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,6) в насосной (подвал 4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 35 от 30.04.2021 г.	шт.	1,0	4 000
Ремонт системы ГВС	(30.11.2021) / *замена вентиля ГВС Ду-25 в подвале (подвал 2, под кв.40) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 101 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	1 632
Ремонт системы ГВС	(30.09.2021) / *замена вентиля ГВС Ду-25 в подвале (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	2 991
Ремонт системы ХВС	(30.11.2021) / *замена отсечных вентиля ХГВС Ду-15 (кв.5) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 101 от 30.11.2021 г.	шт.	2,0	2 244
Ремонт системы ХВС	(31.10.2021) / *замена вентиля ХВС Ду-32 в подвале (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	2 623

Ремонт системы ХВС	(30.11.2021) / *ремонт водорамки (подвал 4) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 101 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	13 944
Ремонт системы водоотведения	(31.05.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.65,61) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 44 от 31.05.2021 г.	м.п.	6,6	9 383
Ремонт системы водоотведения	(30.04.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.1,10) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 35 от 30.04.2021 г.	м.п.	3,9	7 689
Ремонт системы водоотведения	(31.10.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.117) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	м.п.	2,8	6 896
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.55) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	м.п.	1,3	3 211
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 4; этаж 1,8) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 101 от 30.11.2021 г.	шт.	4,0	1 409

Директор _____

 А.Л.Краснов