

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Курский пер. 32

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	18 787	Остаток на конец отчетного периода	-107 593
Задолженность граждан на начало отчетного периода	161 746	Задолженность граждан на конец отчетного периода	194 680

Начислено на содержание МКД	773 292	Получено за содержание МКД	740 358	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			866 738	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 320,0	98 803
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 320,0	617 121
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(31.12.2022) *ремонт входных групп (подъезд 1-4) (согласно п.9 ПП-290 и по обращениям собственников) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	4,0	10 136
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(31.12.2022) *ремонт подъездного козырька (подъезд 2) (согласно п.7,9 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	10 367
Ремонт дверей, окон	(31.12.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	3 999
Ремонт системы водостока	(30.06.2022) *ремонт водосточной трубы (подъезд 1) (согласно п.3,9 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	3 721
Ремонт системы водостока	(31.10.2022) *ремонт водосточной трубы (подъезд 3) (согласно п.3,9 ПП-290) Акт № 108 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	1 411
Ремонт системы вентиляции	(17.11.2022) / *прочистка вентиляционного канала (кв.20) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №331 от 17.11.2022 г.	м.п.	26,0	18 200
Ремонт системы вентиляции	(19.05.2022) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.2) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №148 от 19.05.2022 г.	м.п.	26,0	18 575
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *установка проставок на расходомеры Ду-50 (подвал, у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	2,0	8 398
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов(ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	9,0	13 142
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) / *установка расходомеров (подвал, у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	шт.	2,0	9 600
Ремонт системы ХВС	(18.08.2022) / *замена общедомового прибора учета ХВС (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290, ФЗ-261) Акт № 98 от 18.08.2022 г.	шт.	1,0	42 279
Ремонт системы водоотведения	(31.03.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (нежилое помещение ИП Вагнер) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	м.п.	2,3	5 921
Ремонт системы электроснабжения	(30.06.2022) / *замена светодиодного прожектора над входом в подъезд (подъезд 1) (согласно п.20 ПП-290) с применением автовышки (0,5 ч) Акт №53 от 07.06.2022 г., Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	5 064

Директор _____

А.Л.Краснов