

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Курский пер. 35

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	63 094	Остаток на конец отчетного периода	-9 253	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	118 881	Задолженность граждан на конец отчетного периода	101 667	
Начислено на содержание МКД	868 589	Получено за содержание МКД	885 803	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			958 150	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 361,5	119 854
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 361,5	701 852
Ремонт стен, перегородок	(31.05.2020) / *ремонт МПШ (подъезд 6, торец) с применением автовышки (согласно п.3,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт №012 от 31.05.2020 г.	м.п.	79,5	74 832
Ремонт дверей, окон	(31.03.2020) / *ремонт двери входа в подвал (подвал 3) (согласно п.2,13 ПП-290) Акт № 26 от 31.03.2020 г.	шт.	1,0	1 257
Ремонт системы вентиляции	(06.05.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.62) (согласно п.15 ПП-290) Акт №082 от 06.05.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(11.03.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.13) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №059 от 11.03.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(29.02.2020) / *замена прибора отопления (радиатор -10 секц.) (кв.77г) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 18 от 29.02.2020 г.	шт.	1,0	10 626
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц.) и участка трубопровода Ду-20 (кв.78) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	1,0	11 152
Ремонт системы отопления	(31.03.2020) / *промывка стоякового трубопровода системы отопления (по кв.77) (согласно п.18,19 ПП-290) Акт № 26 от 31.03.2020 г.	м.п.	30,0	2 534
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц.) и участка трубопровода Ду-20 (кв.7) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	1,0	16 660
Ремонт системы ГВС	(30.11.2020) / *замена отсечных вентилей ХГВС Ду-15 (кв.39) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	шт.	2,0	2 750
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2020) / *замена светодиодного светильника над входом в подъезд (подъезд 2) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	3 796
Другие работы	(31.12.2020) печать квитанций для оплаты взносов на капитальный ремонт по договору №УК1-К35 от 10.05.2015 г. Дог.№ УК1-К35 от 10.05.2015 г.	мес.	12,0	12 178

Директор _____

А.Л.Краснов