

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Курский пер. 35**

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-9 255	Остаток на конец отчетного периода	-195 905
Задолженность граждан на начало отчетного периода	171 392	Задолженность граждан на конец отчетного периода	167 845

Начислено на содержание МКД	870 900	Получено за содержание МКД	874 447	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 061 097	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 361,5	124 564
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 361,5	725 404
Ремонт фундамента	(31.12.2021) / *утепление подвальных продухов с установкой защитных сеток (подвал 1) (согласно п.1,2 ПП-290) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	шт.	4,0	1 792
Ремонт стен, перегородок	(31.05.2021) / *ремонт МПШ (кв.64, торец подъезда 6) с использованием автогидроподъемника (согласно п.3,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт №006 от 31.05.2021 г.	м.п.	114,9	114 259
Ремонт системы вентиляции	(04.03.2021) / *обследование вентиляционного канала (кв.13) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №039 от 04.03.2021 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.65) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	м.п.	3,0	3 868
Ремонт системы отопления	(31.03.2021) / *ремонт узла управления (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	4 499
Ремонт системы отопления	(30.06.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 51 от 30.06.2021 г.	шт.	12,0	10 813
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) / *установка проставки вместо расходомера Ду-50 (у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	шт.	1,0	2 895
Ремонт системы ГВС	(31.10.2021) / *замена циркуляционного насоса ГВС (подвал 4, у/у) (согласно п.2,18 ПП-290) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	13 125
Ремонт системы ХВС	(31.08.2021) / *ремонт водорамки (перенос из подвала 3 в подвал 6) (согласно п.17,18 ПП-290; ФЗ-261; п.5.1.4. ПП-170) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	34 849
Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2021) / *замена уличных светодиодных светильников (подъезд 4,6) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	шт.	2,0	8 387
Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 3) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	1 456
Ремонт системы электроснабжения	(30.04.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 6; этаж 1,4) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	шт.	1,0	1 419
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2021) / *восстановление освещения в подъезде и на крыльце (подъезд 4, этаж 1) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	1 257

Другие работы	(31.12.2021) печать квитанций для оплаты взносов на капитальный ремонт по договору №УК1-К35 от 10.05.2015 г. Дог.№ УК1-К35 от 10.05.2015 г.	мес.	12,0	12 178
---------------	---	------	------	--------

Директор \_\_\_\_\_ А.Л.Краснов