

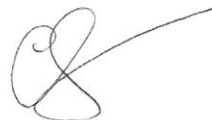
Перечень услуг и работ по содержанию многоквартирного дома Кулагина ул. 9

Перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования установлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и решения общего собрания собственников помещений на 2022 год

размер платы по:	управлению	содержанию	тек. ремонту	всего
руб./м2	2,48	14,66	11,62	28,77

Выполнение требований законодательства Российской Федерации		ед. из.	площадь мкд, м2	руб./год	размер платы, руб./м2
Услуги, работы по управлению мкд	выполняются в соответствии с ч.1 ст.161 ЖК РФ и требованиями Постановления Правительства РФ от 16.05.2013 № 416	м2	3 452,5	102 746	2,48
Содержание общего имущества	обеспечивается на основании ч.1.2. ст.161 ЖК РФ выполнением Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 452,5	594 933	14,36
Дополнительные услуги	выполняются на основании ч.1.1. ст.161 ЖК РФ, всего, в том числе:	м2	3 452,5	12 600	0,30
---	непредвиденные работы по обеспечению благоприятных условий проживания граждан			12 600	0,30
Текущий ремонт общего имущества собственников помещений по решению их общего собрания для устранения повреждений и неисправностей		ед. из.	объем работ	руб./год	размер платы, руб./м2
Ремонт фундамента	+ремонт цоколя (малярные работы)	м2	160,0	70 000	1,69
Ремонт системы отопления	при подготовке к сезонной эксплуатации (ПП-491 п.11з,10д)	руб.		20 000	0,48
Ремонт системы отопления	/ проектирование автоматического индивидуального теплового пункта	шт.	1,0	30 000	0,72
Ремонт системы ХВС	/ замена сборок ХВС Ду-25 (подвал 1-4)	шт.	12,0	40 000	0,97
Другие работы	непредвиденные работы	руб.		321 500	7,76

Кв-4 Светченко О.И.



000 «УК «ТВЕРСКАЯ»

ВХ.№ 261

ПРИЛОЖЕНИЕ:

09.08.2022