ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 33

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-6 534	Остаток на конец отчетного периода	62 559
Задолженность граждан на начало отчетного периода	7 965	Задолженность граждан на конец отчетного периода	8 501

Начислено на содержание МКД	785 772	Получено за содержание МКД	785 236
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			716 143

	в том числе:	ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 949,6	87 780
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 949,6	647 732
Дополнительно	(31.12.2022) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов (подъезд №1)	шт.	1,0	-58 756
Дополнительно	(25.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 10 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(04.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 10 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт системы отопления	(30.04.2022) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20, замена полотенцесушителя Ду-25 (кв.44) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 38 от 30.04.2022 г.	м.п.	5,0	5 553
Ремонт системы отопления	(31.07.2022) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	шт.	4,0	12 631
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *ремонт узла управления (замена фланцев Ду-50) (согласно ПП-290, п.18,19) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	2,0	3 695
Ремонт системы отопления	(31.01.2022) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-25 (кв.5) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2022 г.	м.п.	6,0	10 796
Ремонт системы ХВС	(30.09.2022) / *замена вентиля ХВС Ду-25 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	3 592
Ремонт системы ХВС	(31.05.2022) / *замена отсечных вентилей ХГВС Ду-15 (кв.55) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 52 от 31.05.2022 г.	шт.	2,0	2 319

Директор _____ А.Л.Краснов