

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 27

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-117 886	Остаток на конец отчетного периода	-21 434
Задолженность граждан на начало отчетного периода	156 147	Задолженность граждан на конец отчетного периода	163 724

Начислено на содержание МКД		977 511	Получено за содержание МКД		969 934
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					873 482
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	3 594,3	104 810
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290		м2	3 594,3	536 988
Дополнительно	(17.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 46 от 30.11.2022 г.		шт.	1,0	400
Ремонт стен, перегородок	(10.06.2022) / *ремонт МПШ (кв.54 (спальня), этаж 1-5) с применением автовышки (согласно п.3,9 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №012 от 10.06.2022 г.		м.п.	21,4	29 761
Ремонт дверей, окон	(30.04.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 38 от 30.04.2022 г.		шт.	1,0	4 203
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *установка проставок на расходомеры Ду-50 (у/у, подвал 3) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.		шт.	2,0	9 153
Ремонт системы отопления	(30.11.2022) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.23) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.		м.п.	2,0	5 207
Ремонт системы отопления	(30.09.2022) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 100 от 30.09.2022 г.		шт.	3,0	8 476
Ремонт системы отопления	(31.05.2022) / *замена трубопровода системы отопления (кв.44) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 52 от 31.05.2022 г.		м.п.	3,0	6 241
Ремонт системы ГВС	(29.04.2022) / +замена стояков ХГВС Ду-25 (подъезд 3,4 (кв.41-80)) Акт №026 от 29.04.2022 г.		м.п.	155,2	160 812
Ремонт системы электроснабжения	(31.05.2022) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 4; этаж 4) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 52 от 31.05.2022 г.		шт.	1,0	1 431
Ремонт помещений общего пользования	(28.12.2022) *устранение повреждений внутренней отделки помещений общего пользования (подъезд 1-2, частично) (согласно Акту проверки Прокуратуры ТО) Акт №037 от 28.12.2022 г.		шт.	1,0	6 000

Директор _____ А.Л.Краснов