

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 23

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-321 762	Остаток на конец отчетного периода	-512 943
Задолженность граждан на начало отчетного периода	114 011	Задолженность граждан на конец отчетного периода	172 445
Начислено на содержание МКД	675 871	Получено за содержание МКД	617 437
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			808 618
в том числе:		ед. изм.	объем
			руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 577,8
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 577,8
Дополнительно	(18.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 45 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0
Дополнительно	(28.04.2022) *услуги по ксерокопированию бланков для проведения общего собрания собственников МКД (ПП-416 п.4г.) Сч.ф. №301 от 28.04.2022 г.	шт.	300,0
Дополнительно	(05.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1,№2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 42 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0
Дополнительно	(28.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 42 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0
Дополнительно	(12.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 45 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0
Дополнительно	(05.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 29 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0
Ремонт системы отопления	(31.03.2022) / *замена прибора отопления (радиатор-7 секц.) (кв.23) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 30 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0
Ремонт системы отопления	(31.05.2022) / *замена стояка полотенцесушителя Ду-25 (кв.8) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	м.п.	3,0
Ремонт системы отопления	(31.05.2022) / *замена прибора отопления (радиатор-3 секц.) (кв.7) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0
Ремонт системы отопления	(31.12.2022) / *замена прибора отопления (радиатор-5 секц.) (кв.21) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0
Ремонт системы отопления	(30.11.2022) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.75) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 122 от 30.11.2022 г.	м.п.	6,0
Ремонт системы отопления	(31.07.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 77 от 31.07.2022 г.	шт.	5,0
Ремонт системы отопления	(30.04.2022) / *замена прибора отопления (радиатор-6 секц.) (кв.64) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 39 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0
Ремонт системы отопления	(31.05.2022) / *ремонт участка трубопровода системы отопления Ду-20 в подвале (подвал 4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	м.п.	3,0
Ремонт системы ГВС	(30.04.2022) / *замена вентилей ГВС Ду-15,25 в подвале (под кв.2,3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 39 от 30.04.2022 г.	шт.	2,0

Ремонт системы ГВС	(31.05.2022) / *замена участка трубопровода ГВС Ду-50 в подвале (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	м.п.	3,0	7 036
Ремонт системы водоотведения	(31.12.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.71) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	м.п.	1,7	5 533
Ремонт системы водоотведения	(31.05.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.8) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	м.п.	1,7	6 046
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.24) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 31.07.2022 г.	м.п.	2,4	7 895
Ремонт системы водоотведения	(31.12.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.2,3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	м.п.	4,5	14 698
Ремонт системы электроснабжения	(31.05.2022) / *восстановление освещения в подвале (согласно п.20 ПП-290) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	3 230
Другие работы	(31.05.2022) *установка почтовых ящиков для голосования (подъезд 1-4) (согласно обращению собственников) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	шт.	4,0	8 919

Директор _____ А.Л.Краснов