

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 19

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	
Остаток на начало отчетного периода	-1 898	Остаток на конец отчетного периода	-61 622	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	128 781	Задолженность граждан на конец отчетного периода	155 121	
Начислено на содержание МКД	851 853	Получено за содержание МКД	825 513	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			885 237	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 601,4	107 178
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 601,4	615 841
Дополнительно	(06.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1, №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 47 от 31.12.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(14.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 34 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(16.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 34 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(26.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 29 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(04.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 10 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(05.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 29 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(18.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(06.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 42 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(09.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 34 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(07.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 47 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(19.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 29 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(05.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 47 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(25.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 43 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(17.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 43 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(19.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 43 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(12.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2, №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 43 от 31.10.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(11.08.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 38 от 31.08.2022 г.	шт.	2,0	800

Дополнительно	(06.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 29 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(09.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 47 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(29.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 10 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(05.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 10 от 31.01.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(08.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 42 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(04.08.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 38 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(16.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 10 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(07.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 34 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(29.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 36 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(15.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 45 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(05.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 36 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(11.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 43 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(17.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 22 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(24.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 22 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(02.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 22 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(27.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1, №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 45 от 30.11.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(22.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1, №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 45 от 30.11.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(16.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 45 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(21.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 36 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(25.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 32 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(17.08.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 38 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(08.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 34 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(07.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 10 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт дверей, окон	(31.05.2022) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 4) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	4 176

Ремонт крыши	(30.06.2022) *промазка швов и разрывов покрытия кровли мастикой (подъезд 2, над кв.37) (согласно п.7 ПП-290) Акт № 65 от 30.06.2022 г.	м2	6,0	1 347
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) / *замена прибора отопления (радиатор - 5 секц.) (кв.75) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	13 137
Ремонт системы отопления	(31.07.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 77 от 31.07.2022 г.	шт.	7,0	7 875
Ремонт системы отопления	(30.09.2022) / *замена участка трубопровода Ду-20 с заменой прибора отопления (радиатор-5 секц.) (кв.13) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 101 от 30.09.2022 г.	м.п.	9,0	14 269
Ремонт системы ХВС	(30.06.2022) / *замена вентиля ХВС Ду-25 (подвал 4, под кв. 61) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 65 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	3 030
Ремонт системы ХВС	(18.08.2022) / *замена общедомового прибора учета ХВС (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290, ФЗ-261) Акт №092 от 18.08.2022 г.	шт.	1,0	47 279
Ремонт системы водоотведения	(31.12.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.44) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	м.п.	1,5	5 302
Ремонт системы водоотведения	(30.04.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 39 от 30.04.2022 г.	м.п.	4,0	8 871
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2022) *замена аварийного участка трубопровода через перекрытие (кв.14,15) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 31.07.2022 г.	м.п.	5,1	15 291
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.43) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.08.2022 г.	м.п.	3,4	11 338
Ремонт системы электроснабжения	(30.06.2022) / *ремонт этажного щита (подъезд 2, этаж 3, кв.31) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 65 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	11 902

Директор _____

А.Л.Краснов