

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
Кулагина ул. 17

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	81 413	Остаток на конец отчетного периода	363 377
Задолженность граждан на начало отчетного периода	18 522	Задолженность граждан на конец отчетного периода	-39 430

Начислено на содержание МКД	1 041 444	Получено за содержание МКД	1 099 396	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			817 432	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 616,2	107 617
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 616,2	598 403
Дополнительно	(03.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 45 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(01.12.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 47 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(16.12.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 47 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(23.12.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 47 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт дверей, окон	(30.11.2022) / *замена накладного замка на двери входа в подвал (подвал 3) (согласно п.2,13 ПП-290) Акт № 122 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	2 702
Ремонт дверей, окон	(31.12.2022) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 4) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	4 096
Ремонт дверей, окон	(30.04.2022) / *замена накладного замка на двери входа в подвал (подвал 2) (согласно п.2,13 ПП-290) Акт № 39 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	2 005
Ремонт крыши	(31.08.2022) *герметизация швов и разрывов покрытия кровли мастикой (подъезд 4, над кв.77) (согласно п.7 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 88 от 31.08.2022 г.	м2	10,0	1 269
Ремонт системы отопления	(31.07.2022) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 77 от 31.07.2022 г.	шт.	2,0	11 996
Ремонт системы отопления	(31.05.2022) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.52) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	м.п.	3,0	4 286
Ремонт системы ГВС	(31.12.2022) / *ремонт узла управления (монтаж перемычки на ГВС) (подвал 3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	3 345
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2022) / *установка светодиодного светильника "ЛУЧ" в подъезде (подъезд 2, этаж 2) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 30 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	2 080
Ремонт системы газоснабжения	(12.05.2022) +техническое диагностирование ВДГО с целью продления сроков эксплуатации (согласно Приказу Федеральной службы по технадзору от 17.12.2013 №613 и МДС 42.1-2000) Акт №030 от 12.05.2022 г.	шт.	1,0	73 600
Ремонт системы газоснабжения	(08.07.2022) *замена отсечных вентилей Ду-15 на газопроводе (кв.16,65,66) (согласно п.21 ПП-290 и заключению обследования ВДГО) Сч.ф. №В00000023709 от 08.07.2022 г.	шт.	3,0	4 432

Директор _____ А.Л.Краснов