

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 9

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	33 605	Остаток на конец отчетного периода	160 112
Задолженность граждан на начало отчетного периода	140 556	Задолженность граждан на конец отчетного периода	154 742

Начислено на содержание МКД	1 191 396	Получено за содержание МКД	1 177 210	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 050 703	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 452,5	98 603
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 452,5	608 606
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	21,0	8 400
Ремонт дверей, окон	(31.07.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 60 от 31.07.2021 г.	шт.	1,0	2 917
Ремонт системы вентиляции	(17.08.2021) / *прочистка вентиляционного канала (кв.69) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №203 от 17.08.2021 г.	м.п.	8,4	5 880
Ремонт системы отопления	(31.10.2021) / *замена прибора отопления (радиатор -5 секц.) (кв.45, кухня) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	7 718
Ремонт системы отопления	(21.07.2021) / *установка общедомового прибора учета тепловой энергии (согласно п.17,18 ПП-290, ФЗ-261) Акт №073 от 21.07.2021 г.	шт.	1,0	172 075
Ремонт системы отопления	(31.08.2021) / *замена прибора отопления (радиатор-7 секц.) (кв.45) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 68 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	9 642
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	1 033
Ремонт системы ХВС	(28.02.2021) / *замена общедомового прибора учета ХВС (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290, ФЗ-261 и акту ООО "Томскводоканала") Акт № 17 от 28.02.2021 г.	шт.	1,0	7 542
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2021) / *установка светодиодного светильника ЛУЧ в тамбуре (подъезд 1-4) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 26 от 31.03.2021 г.	шт.	4,0	10 949
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2021) / *ремонт этажного щита (подъезд 2, этаж 2, кв.25,27) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	1 475
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2021) / *установка шкафа управления для подключения тепловычислителя (согласно п.20 ПП-290) Акт №106 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	41 792
Другие работы	(30.06.2021) *очистка подвала от мусора с его погрузкой на автотранспорт и вывоз Акт №061 от 30.06.2021 г.	м3	30,0	59 070
Другие работы	(22.03.2021) / *подготовка проектной документации на узел учета тепловой энергии (ФЗ-261) Сч.ф. №УТ-23 от 22.03.2021 г.	шт.	1,0	15 000

Директор _____

А.Л.Краснов