

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 9

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	-6 654	Остаток на конец отчетного периода	33 606
Задолженность граждан на начало отчетного периода	140 556	Задолженность граждан на конец отчетного периода	176 126

Начислено на содержание МКД	1 191 842	Получено за содержание МКД	1 156 272	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 116 012	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 450,1	94 809
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 450,1	584 170
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52	уб.	21,0	8 400
Ремонт фундамента	(19.05.2020) *ремонт отмостки (торец подъезда 4 и за домом) (согласно п.1,2 ПП-290) Акт №025 от 19.05.2020 г.	м2	102,2	149 005
Ремонт стен, перегородок	(05.06.2020) *замена металлической кровли пандуса (6,0x1,5) (вход в подвал 3,4) (согласно п.4,9 ПП-290) Акт №038 от 05.06.2020 г.	шт.	2,0	60 753
Ремонт стен, перегородок	(21.04.2020) / *заделка скола в стеновой панели (кв.26) (согласно п.3,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт №002 от 21.04.2020 г.	м.п.	1,0	1 559
Ремонт перекрытий, покрытий	(22.10.2020) *облицовка полов керамической плиткой в тамбуре (подъезд 1-4) (аварийное, согласно п.4,12 ПП-290) Акт № 97 от 22.10.2020 г.	м2	11,6	34 451
Ремонт дверей, окон	(31.03.2020) / *установка доводчика на входную дверь (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2020 г.	шт.	1,0	2 296
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 67 от 31.08.2020 г.	шт.	3,0	15 998
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена вентилей системы отопления Ду-20 в подвале (подъездное отопление; подвал 4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	шт.	4,0	5 049
Ремонт системы электроснабжения	(29.02.2020) / *замена светодиодного светильника над входом в подъезд (подъезд 2,4) (согласно п.20 ПП-290) с применением автовышки (1 ч) Акт №019 от 10.02.2020 г. Акт № 17 от 29.02.2020 г.	шт.	2,0	7 824
Работы на земельном участке	(31.07.2020) *покраска ограждения газона Акт №049 от 31.07.2020 г.	м.п.	94,0	34 378
Работы на земельном участке	(31.07.2020) *устройство ограждения газона Акт №047 от 31.07.2020 г.	м.п.	94,0	117 320

Директор _____

А.Л.Краснов