

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 7

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-123 290	Остаток на конец отчетного периода	-218 863
Задолженность граждан на начало отчетного периода	25 610	Задолженность граждан на конец отчетного периода	1 915

Начислено на содержание МКД	1 227 612	Получено за содержание МКД	1 251 307	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 346 880	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 547,2	101 308
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 547,2	592 098
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	4,0	1 600
Ремонт стен, перегородок	(17.05.2021) / +ремонт МПШ (кв.63,64,70,75,44(кухня)) с применением автовышки Акт №001 от 17.05.2021 г.	м.п.	127,4	121 958
Ремонт дверей, окон	(31.03.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 26 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	2 334
Ремонт системы отопления	(31.10.2021) / *замена вентиля Ду-20 на системе отопления (кв.3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	1 686
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 60 от 31.07.2021 г.	шт.	3,0	3 014
Ремонт системы ГВС	(26.02.2021) / +устройство линии рециркуляции ГВС Ду-25 с установкой насоса Акт №006 от 26.02.2021 г.	м.п.	74,0	144 085
Ремонт системы водоотведения	(30.06.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.60,56) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 52 от 30.06.2021 г.	м.п.	1,9	4 403
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 1; этаж 5) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	1 281
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2021) / +установка светодиодного прожектора на улице (торец, подъезд 1) с применением автовышки (0,5 ч) Акт №1265 от 28.09.2021 г., Акт № 88 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	9 053
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2021) / *установка светодиодного прожектора над входом в подъезд (подъезд 1-4) (согласно п.20 ПП-290) с применением автовышки (2,5 ч) Акт №067 от 12.10.2021 г., Акт №115 от 31.10.2021 г.	шт.	4,0	36 162
Ремонт системы электроснабжения	(26.02.2021) / установка светильников типа "Луч" на улице и в тамбуре (подъезд 1-4) Акт №005 от 26.02.2021 г.	шт.	8,0	25 645
Работы на земельном участке	(30.06.2021) +устройство ограждения парковки Акт№54 от 30.06.2021 г.	м.п.	102,0	182 664
Работы на земельном участке	(21.07.2021) +установка скамеек с покраской (подъезд 1-4) Акт №075 от 21.07.2021 г.	шт.	4,0	30 815
Работы на земельном участке	(21.07.2021) +покраска ограждения парковки Акт №074 от 21.07.2021 г.	м2	57,4	48 775
Другие работы	(12.04.2021) изготовление паспорта фасада здания Акт №015 от 12.04.2021 г.	шт.	1,0	40 000

Директор _____

А.Л.Краснов