Перечень услуг и работ по содержанию многоквартирного дома Кулагина ул. 3

Перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования установлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и решения общего собрания собственников помещений на 2023 год

размер платы по:	управлению	содержанию	тек. ремонту	всего
руб./м2	2,63	14,98	10,42	28,03

Выполнение требований законодательства Российской Федерации		ед. из.	площадь мкд, м2	руб./год	размер платы, руб./м2
Услуги, работы по управлению мкд	по требованию Постановления Правительства РФ от 16.05.2013 № 416	м2	3 557,6	112 278	2,63
Содержание общего имущества	по требованию Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 557,6	639 515	14,98
Дополнительные услуги	в соответствии с требованиями ч.1.1. ст.161 Жилищного кодекса РФ, всего, в том числе:	м2	3 557,6		0,00
Текущий ремонт общего имущества собственников помещений по решению их общего собрания для устранения повреждений и неисправностей		ед. из.	объем работ	руб./год	размер платы, руб./м2
Ремонт стен, перегородок	/ +ремонт МПШ (кв.10)	м.п.	25,0	32 500	0,76
Ремонт системы отопления	при подготовке к сезонной эксплуатации (ПП-491 п.11з,10д)	руб.		10 000	0,23
Ремонт помещений общего пользования	+ремонт подъезда (штукатурные, малярные работы -250 м2) (подъезд 2) (согласно смете)	шт.	1,0	181 274	4,25
Ремонт помещений общего пользования	+ремонт подъезда (штукатурные, малярные работы -250 м2) (подъезд 1) (согласно смете)	шт.	1,0	172 122	4,03
Другие работы	компенсация расходов за ранее выполненные неотложные работы по текущему ремонту в 2022 г.	руб.		49 000	1,15