ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 29

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-21 603	Остаток на конец отчетного периода	-4 836
Задолженность граждан на начало отчетного периода	174 183	Задолженность граждан на конец отчетного периода	197 326

Начислено на содержание МКД	873 720	Получено за содержание МКД	850 577
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			833 810

	в том числе:	ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 527,6	100 748
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 527,6	681 276
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	1,0	400
Ремонт дверей, окон	(31.03.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 26 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	2 334
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	шт.	3,0	4 195
Ремонт системы ХВС	(31.12.2021) / *замена стояков ХГВС Ду-25 (кв.14,10) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 109 от 31.12.2021 г.	м.п.	3,0	4 882
Ремонт системы ХВС	(31.08.2021) / *замена вентиля ХВС Ду-25 в подвале (подвал 4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 68 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	2 013
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.31) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 101 от 30.11.2021 г.	м.п.	3,2	7 173
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 4, этаж 4) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 68 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	1 319
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2021) / *ремонт этажного щита (замена автоматов) (подъезд 4, этаж 3-4) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	21 953
Другие работы	(03.08.2021) *получение сведений об архитектурно-планировочных и эксплуатационных характеристиках МКД (для предоставления в АО "Томск РТС") Акт №194 от 03.08.2021 г.	шт.	1,0	7 516

Директор _____ А.Л.Краснов