

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 27

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	-200 354	Остаток на конец отчетного периода	-149 372	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	153 253	Задолженность граждан на конец отчетного периода	184 687	
Начислено на содержание МКД	1 032 675	Получено за содержание МКД	1 001 241	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			950 259	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 594,3	97 477
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 594,3	521 892
Ремонт крыши	(24.08.2020) *ремонт мягкой кровли (кв.19,20,40,57,58) (согласно п.7 ПП-290) Акт №061 от 24.08.2020 г.	м2	57,6	33 422
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *установка блоков питания на расходомеры (согласно п.17,18 ПП-290; Ф3-261;п.5.1.4. ПП-170) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	2,0	9 652
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена прибора отопления (радиатор-6 секц.) (кв.13, зал) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	1,0	10 073
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	3,0	2 411
Ремонт системы ГВС	(31.03.2020) / +замена стояков ХГВС Ду-25 (подъезд 2, кв.21-40) Акт №006 от 31.03.2020 г.	м.п.	181,3	137 693
Ремонт системы водоотведения	(31.03.2020) +замена стоякового трубопровода Ду-100 (подъезд 2, кв.21-40) Акт №009 от 31.03.2020 г.	м.п.	43,5	57 267
Ремонт системы газоснабжения	(07.09.2020) *техническое диагностирование ВДГО с целью продления сроков эксплуатации (согласно Приказу Федеральной службы по технадзору от 17.12.2013 №613 и МДС 42.1-2000) Акт №038 от 07.09.2020 г.	шт.	1,0	73 600
Ремонт системы газоснабжения	(11.12.2020) *замена запорной арматуры на ВДГО (кв.39) (согласно п.21 ПП-290 и результатам обследования) Сч.ф. №В00000012287 от 11.12.2020 г.	шт.	1,0	1 271
Работы на земельном участке	(09.09.2020) +спил дерева (береза) и вывоз с применением спец.техники (подъезд 1, с обратной стороны дома) Акт №084 от 09.09.2020 г.	шт.	1,0	5 500

Директор _____

А.Л.Краснов