

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Кулагина ул. 25**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	-176 093	Остаток на конец отчетного периода	-33 262	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	272 016	Задолженность граждан на конец отчетного периода	247 090	
Начислено на содержание МКД	1 029 972	Получено за содержание МКД	1 054 898	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			912 067	
в том числе:		ед. изм.	объем	
			руб.	
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 516,3	96 627
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 516,3	538 830
Ремонт стен, перегородок	(21.04.2020) / +ремонт МПШ (кв.1,42,61,64) Акт №004 от 21.04.2020 г.	м.п.	94,0	75 243
Ремонт дверей, окон	(31.01.2020) / *замена доводчиков на тамбурных дверях (подъезд 1,2,4) (согласно п.13 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 8 от 31.01.2020 г.	шт.	3,0	6 179
Ремонт дверей, окон	(31.03.2020) / изготовление и установка металлической двери (1,6x0,7) (выход на кровлю) Акт № 25 от 31.03.2020 г.	шт.	2,0	11 998
Ремонт крыши	(02.10.2020) *ремонт мягкой кровли (кв.59) (согласно п.7 ПП-290) Акт №088 от 02.10.2020 г.	м2	69,5	48 260
Ремонт системы вентиляции	(28.03.2020) / +прочистка вентиляционного канала (кв.1,9,77) Акт №072 от 28.03.2020 г.	м.п.	33,8	23 660
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 67 от 31.08.2020 г.	шт.	3,0	9 271
Ремонт системы отопления	(30.11.2020) / *замена прибора отопления (радиатор-5 секц.) (кв.18) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	6 157
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.64,68,72) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	м.п.	10,5	17 195
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.52) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	м.п.	2,2	5 047
Ремонт системы газоснабжения	(10.03.2020) *техническое диагностирование ВДГО с целью продления сроков эксплуатации (согласно Приказу Федеральной службы по технадзору от 17.12.2013 №613 и МДС 42.1-2000) Акт №005 от 10.03.2020 г.	шт.	1,0	73 600

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов