

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ**

**Кулагина ул. 23**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	-146 396	Остаток на конец отчетного периода	-285 729
Задолженность граждан на начало отчетного периода	146 299	Задолженность граждан на конец отчетного периода	121 839

Начислено на содержание МКД	680 880	Получено за содержание МКД	705 340	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			844 673	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 577,6	98 311
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 577,6	582 568
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52	уб.	5,0	2 000
Ремонт крыши	(22.12.2020) *устройство примыкания кровли вокруг фановой трубы (подъезд 4, над кв.80) (согласно п.7 ПП-290) Акт №138 от 22.12.2020 г.	м2	1,2	1 744
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена трубопровода системы отопления Ду-32 (подвал) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	м.п.	6,0	6 351
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	шт.	5,0	18 715
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) / *замена прибора отопления (радиатор - 6 секц.), замена полотенцесушителя Ду-25 (кв.48) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2020 г.	шт.	1,0	11 070
Ремонт системы ГВС	(30.09.2020) / *замена стояков ХГВС Ду-25 (кв.27,31) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	м.п.	4,0	4 281
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.22,23) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2020 г.	м.п.	6,1	17 759
Ремонт системы водоотведения	(30.06.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.61) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	м.п.	2,8	5 670
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.37) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2020 г.	м.п.	2,7	5 015
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.63) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	м.п.	4,8	9 537
Ремонт системы водоотведения	(30.04.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.12,16) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2020 г.	м.п.	5,4	8 050
Ремонт системы газоснабжения	(10.03.2020) *техническое диагностирование ВДГО с целью продления сроков эксплуатации (согласно Приказу Федеральной службы по технадзору от 17.12.2013 №613 и МДС 42.1-2000) Акт №005 от 10.03.2020 г.	шт.	1,0	73 600

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов