

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 19

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-28 798	Остаток на конец отчетного периода	-1 897
Задолженность граждан на начало отчетного периода	127 741	Задолженность граждан на конец отчетного периода	144 218

Начислено на содержание МКД	851 845	Получено за содержание МКД	835 368	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			808 467	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 601,7	102 865
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 601,7	612 002
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	25,0	10 000
Ремонт стен, перегородок	(17.05.2021) / *ремонт МПШ (кв.27,48) (согласно п.3,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт №004 от 17.05.2021 г.	м.п.	35,0	30 367
Ремонт крыши	(20.05.2021) *ремонт мягкой кровли (желоб) (над кв.78, кухня, зал) (согласно п.7 ПП-290) Акт №049 от 20.05.2021 г.	м2	26,0	14 479
Ремонт системы вентиляции	(16.11.2021) / *прочистка вентиляционного канала (кв.39) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт № 320 от 16.11.2021 г.	шт.	1,0	8 842
Ремонт системы отопления	(31.05.2021) / *замена вентиля Ду-20 на приборе отопления (кв.10) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 44 от 31.05.2021 г.	шт.	1,0	1 967
Ремонт системы отопления	(31.12.2021) / *замена прибора отопления (радиатор-7 секц.) (кв.26) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 109 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	11 707
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) / *замена подводки к прибору отопления (кв.10) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 60 от 31.07.2021 г.	шт.	1,0	1 923
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.40) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	м.п.	2,0	2 702
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	шт.	4,0	5 207
Ремонт системы ХВС	(30.06.2021) / *замена фильтра Ду-40 на водорамке ХВС (подвал 4) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 52 от 30.06.2021 г.	шт.	1,0	2 776
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.20) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 68 от 31.08.2021 г.	м.п.	0,5	1 959
Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2021) / *установка светильника типа "Луч" в тамбуре (подъезд 4) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 109 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	1 672

Директор _____

А.Л.Краснов