

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Кулагина ул. 19**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	-70 891	Остаток на конец отчетного периода	-28 796
Задолженность граждан на начало отчетного периода	121 302	Задолженность граждан на конец отчетного периода	85 052

Начислено на содержание МКД	851 790	Получено за содержание МКД	888 040	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			845 945	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 601,5	98 969
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 601,5	563 564
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52	уб.	34,0	13 600
Ремонт дверей, окон	(30.06.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	шт.	1,0	2 261
Ремонт крыши	(18.09.2020) *ремонт мягкой кровли (согласно п.7 ПП-290) Акт №084 от 18.09.2020 г.	м2	60,0	40 525
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) / *замена участка трубопровода Ду-20 (кв.25) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	м.п.	5,5	5 544
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) / *установка проставок на расходомеры ПРЭМ Д 32 (у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	шт.	2,0	3 538
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.30) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	м.п.	2,0	3 616
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 67 от 31.08.2020 г.	шт.	7,0	6 658
Ремонт системы ХВС	(29.02.2020) / *замена вентилей ХВС Ду-15,25 в подвале (подвал 3, под кв.41,42,43) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 17 от 29.02.2020 г.	шт.	3,0	2 869
Ремонт системы водоотведения	(31.10.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.9,13) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 85 от 31.10.2020 г.	м.п.	6,3	11 511
Ремонт системы газоснабжения	(10.03.2020) *техническое диагностирование ВДГО с целью продления сроков эксплуатации (согласно Приказу Федеральной службы по технадзору от 17.12.2013 №613 и МДС 42.1-2000) Акт №005 от 10.03.2020 г.	шт.	1,0	73 600
Другие работы	(31.08.2020) *очистка подвала от мусора с его погрузкой на автотранспорт и вывоз (подвал 3) (для устранения аварии на тепловых сетях, согласно п.2,18 ПП-290) Акт №066 от 31.08.2020 г.	м3	10,0	19 690

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов