

## Перечень услуг и работ по содержанию многоквартирного дома Кулагина ул. 17

*Перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования установлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и решения общего собрания собственников помещений на 2022 год*

размер платы по:	управлению	содержанию	тек. ремонту	всего
руб./м2	2,48	14,25	7,27	24,00

Выполнение требований законодательства Российской Федерации		ед. из.	площадь мкд, м2	руб./год	размер платы, руб./м2
Услуги, работы по управлению мкд	выполняются в соответствии с ч.1 ст.161 ЖК РФ и требованиями Постановления Правительства РФ от 16.05.2013 № 416	м2	3 616,2	107 617	2,48
Содержание общего имущества	обеспечивается на основании ч.1.2. ст.161 ЖК РФ выполнением Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 616,2	598 543	13,79
Дополнительные услуги	выполняются на основании ч.1.1. ст.161 ЖК РФ, всего, в том числе:	м2	3 616,2	20 000	0,46
---	вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491)			20 000	0,46
Текущий ремонт общего имущества собственников помещений по решению их общего собрания для устранения повреждений и неисправностей		ед. из.	объем работ	руб./год	размер платы, руб./м2
Ремонт системы отопления	при подготовке к сезонной эксплуатации (ПП-491 п.11з,10д)	руб.		15 000	0,35
Ремонт системы газоснабжения	+техническое диагностирование ВДГО с целью продления сроков эксплуатации (согласно Приказу Федеральной службы по технадзору от 17.12.2013 №613 и МДС 42.1-2000)	шт.	1,0	80 000	1,84
Другие работы	непредвиденные работы	руб.		220 500	5,08

Андрей Петрович М.И. № 27  
 Игорь Юрьевич И.И. № 12.

ООО «УК «ТВЕРСКАЯ»

ВХ.№ 17 от 10.01.2022

ПРИЛОЖЕНИЕ: