

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 13

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	-181 869	Остаток на конец отчетного периода	-101 175	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	153 523	Задолженность граждан на конец отчетного периода	111 584	
Начислено на содержание МКД	1 171 104	Получено за содержание МКД	1 213 043	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 132 349	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 564,4	97 950
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 564,4	599 246
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52	уб.	10,0	4 000
Ремонт дверей, окон	(01.06.2020) / +замена входной и подвальной дверей (подъезд 4) Акт №147 от 01.06.2020 г.	шт.	2,0	48 142
Ремонт дверей, окон	(31.10.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 85 от 31.10.2020 г.	шт.	1,0	2 351
Ремонт системы вентиляции	(16.03.2020) / +прочистка вентиляционного канала (кв.1) Акт №062 от 16.03.2020 г.	м.п.	26,0	18 571
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) / *замена прибора отопления (радиатор- 3 секц.) (кв.31) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2020 г.	шт.	1,0	6 183
Ремонт системы водоотведения	(26.05.2020) *замена канализационного выпуска Ду-160 (подъезд 1) (согласно п.18 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №031 от 26.05.2020 г.	м.п.	9,0	55 564
Ремонт системы водоотведения	(30.04.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.23,26,27) через перекрытие с заменой унитаза (согласно п.18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2020 г.	м.п.	7,7	17 484
Ремонт системы водоотведения	(30.06.2020) *устройство трубопровода Ду-100 в подвале после замены канализационного выпуска (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	м.п.	3,8	3 283
Ремонт системы водоотведения	(22.04.2020) замена канализационного выпуска Ду-160 (подъезд 4) Акт №016 от 22.04.2020 г.	м.п.	12,0	74 140
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2020) / *замена индивидуального прибора учета электроэнергии (кв.33) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2020 г.	шт.	1,0	1 610
Ремонт системы электроснабжения	(31.01.2020) / *замена индивидуального прибора учета электроэнергии (кв.65) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 8 от 31.01.2020 г.	шт.	1,0	1 610
Ремонт системы электроснабжения	(31.05.2020) / *замена индивидуальных приборов учета электроэнергии (согласно п.20 ПП-290) Акт №020 от 31.05.2020 г.	шт.	43,0	80 323
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2020) / *замена индивидуального прибора учета электроэнергии (кв.5) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2020 г.	шт.	1,0	1 760
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2020) / +установка светильников ЛУЧ на входе в подъезд и тамбуре (подъезд 1-4) Акт №013 от 31.03.2020 г.	шт.	8,0	35 742

Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2020) / *замена индивидуального прибора учета электроэнергии (кв.8) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2020 г.	шт.	1,0	1 610
Ремонт системы газоснабжения	(10.03.2020) *техническое диагностирование ВДГО с целью продления сроков эксплуатации (согласно Приказу Федеральной службы по технадзору от 17.12.2013 №613 и МДС 42.1-2000) Акт №005 от 10.03.2020 г.	шт.	1,0	73 600
Работы на земельном участке	(14.07.2020) *доставка грунта на придомовую территорию, его разгрузка и планирование (подъезд 1) (согласно заявлению собственников) Акт №20/07/14-3 от 14.07.2020 г.	м3	5,0	9 180

Директор _____

А.Л.Краснов