

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 11 1

| | | | | | |
|---|---|--|----------------------------|---------|-----------|
| Дата начала отчетного периода | 01.01.2020 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2020 | | |
| Остаток на начало отчетного периода | 204 355 | Остаток на конец отчетного периода | 190 522 | | |
| Задолженность граждан на начало отчетного периода | 21 955 | Задолженность граждан на конец отчетного периода | 39 823 | | |
| Начислено на содержание МКД | | 1 078 641 | Получено за содержание МКД | | 1 060 773 |
| Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | | | 1 074 606 |
| в том числе: | | | ед. изм. | объем | руб. |
| Услуги, работы по управлению | выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 | | м2 | 3 687,7 | 101 338 |
| Содержание общего имущества | выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 | | м2 | 3 687,7 | 766 451 |
| Непредвиденно | утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52 | | уб. | 53,0 | 21 200 |
| Ремонт дверей, окон | (30.09.2020) / *восстановление остекления (подъезд 2; этаж 5/6,6/7) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г. | | м2 | 1,6 | 1 606 |
| Ремонт системы отопления | (31.08.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 66 от 31.08.2020 г. | | шт. | 17,0 | 15 772 |
| Ремонт системы отопления | (31.07.2020) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,8) (кв.1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г. | | шт. | 1,0 | 4 584 |
| Ремонт системы ГВС | (29.02.2020) / *замена стояка полотенцесушителя Ду-32 (кв.55) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 18 от 29.02.2020 г. | | м.п. | 3,0 | 3 705 |
| Ремонт системы водоотведения | (31.07.2020) *замена трубопровода Ду-100 (лежак) (подвал 1,2) (согласно п.18 ПП-290) Акт №046 от 31.07.2020 г. | | м.п. | 72,2 | 82 711 |
| Ремонт системы водоотведения | (25.11.2020) *устройство фановых труб (согласно п.18 ПП-290) Акт №084 от 25.11.2020 г. | | м.п. | 52,9 | 48 418 |
| Ремонт помещений общего пользования | (22.07.2020) / *ремонт участка стены в подъезде после замены почтовых ящиков (подъезд 1,2) (согласно п.3,11 ПП-290) Акт №54 от 22.07.2020 г. | | м2 | 58,7 | 28 821 |

Директор _____ А.Л.Краснов