

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
Кулагина ул. 11 1**

| | | | | |
|---|---|--|------------|---------|
| Дата начала отчетного периода | 01.01.2021 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2021 | |
| Остаток на начало отчетного периода | 190 521 | Остаток на конец отчетного периода | -22 874 | |
| Задолженность граждан на начало отчетного периода | 21 955 | Задолженность граждан на конец отчетного периода | 4 278 | |
| Начислено на содержание МКД | 1 079 665 | Получено за содержание МКД | 1 097 342 | |
| Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | 1 310 737 | |
| в том числе: | | | ед. изм. | объем |
| | | | | руб. |
| Услуги, работы по управлению | выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 | м2 | 3 687,3 | 105 309 |
| Содержание общего имущества | выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 | м2 | 3 687,3 | 796 456 |
| Непредвиденно | утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10 | уб. | 35,0 | 14 000 |
| Ремонт фундамента | (02.04.2021) *устройство жалюзийных решеток на подвальные продухи (согласно п.2 ПП-290) Акт №028 от 02.04.2021 г. | шт. | 19,0 | 32 366 |
| Ремонт стен, перегородок | (17.05.2021) / *ремонт МПШ (кв.29) (согласно п.3,9 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №002 от 17.05.2021 г. | м.п. | 61,4 | 53 512 |
| Ремонт стен, перегородок | (31.07.2021) *частичная окраска фасада от надписей (подъезд 2) (согласно Правил благоустройства №161 от 01.03.16 г.) Акт № 59 от 31.07.2021 г. | м2 | 10,3 | 1 927 |
| Ремонт дверей, окон | (31.01.2021) / *восстановление остекления (подъезд 2; этаж 2/3) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2021 г. | м2 | 1,5 | 1 681 |
| Ремонт дверей, окон | (30.11.2021) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 2) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г. | шт. | 1,0 | 3 119 |
| Ремонт дверей, окон | (31.12.2021) / *восстановление остекления (подъезд 1; этаж 3/4,6/7,8/9) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 108 от 31.12.2021 г. | м2 | 1,8 | 2 132 |
| Ремонт дверей, окон | (30.04.2021) / *изготовление и установка металлической двери выхода на кровлю (подъезд 1) (согласно п.7,13 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г. | шт. | 1,0 | 7 398 |
| Ремонт системы вентиляции | (03.04.2021) / *обследование вентиляционного канала (кв.33) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №080 от 03.04.2021 г. | шт. | 1,0 | 330 |
| Ремонт системы отопления | (31.08.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 67 от 31.08.2021 г. | шт. | 13,0 | 20 340 |
| Ремонт системы отопления | (31.10.2021) / *замена вентилей на приборе отопления Ду-20 (кв.48) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.10.2021 г. | шт. | 2,0 | 3 468 |
| Ремонт системы отопления | (31.03.2021) / *ремонт узла управления (подвал 1-2, у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г. | шт. | 2,0 | 8 146 |
| Ремонт системы ХВС | (30.04.2021) / *замена вентилей ХВС в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г. | шт. | 19,0 | 27 247 |
| Ремонт системы электроснабжения | (31.12.2021) / *восстановление освещения над входом в подъезд, тамбуре и 1-ом этаже (подъезд 2) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 108 от 31.12.2021 г. | шт. | 3,0 | 1 589 |

| | | | | |
|-------------------------------------|--|-----|-----|---------|
| Ремонт помещений общего пользования | (27.12.2021) *ремонт подъезда (подъезд 1) (согласно обращению собственников) Акт №069 от 27.12.2021 г. | шт. | 1,0 | 231 717 |
|-------------------------------------|--|-----|-----|---------|

Директор _____ А.Л.Краснов

